

# JEGYZŐKÖNYV

**Kelt:** 2014. július 8.  
**Helye:** Kultúrház – Várdomb, Kossuth u. 93.  
**Tárgy:** Várdomb község Német Nemzetiségi Önkormányzat ülése  
**Jelen vannak:** Jelenléti ív szerint  
**Mellékletek:** Jelenléti ív  
Szabályzat a nemzetiségi önkormányzat vagyonáról

Holcz Marianna elnök köszöntötte a megjelenteket, megállapította, hogy az ülésen a képviselők 1 fő kivételével jelen vannak, így az ülés határozatképes. Javasolta, hogy a jegyzőkönyv-hitelesítő Vári Józsefné legyen. A javaslatot a képviselő-testület 3 egyhangú igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül elfogadta.

Az elnök ezután javaslatot tett a meghívóban szereplő napirendi pontok elfogadására. A javaslatot a képviselők elfogadták, módosítási indítvány nem érkezett, így a napirendi pontokat a képviselők 3 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül egyhangúlag elfogadták.

## 1. Beszámoló az elmúlt időszak eseményeiről

Holcz Marianna elnök elmondta, a legutóbbi ülés óta nem volt sváb beszélgetés, mivel a tagok nyári szünetet tartanak.

Elmondta továbbá, hogy a templom és a temető felújítása folyamatban van, jelenleg a közbeszerzési eljárás folyik.

Beszámolt a Tolna Megyei Német Kisebbségi Önkormányzatok Szövetségének legutóbbi üléséről, melyen az őszi választásokról volt szó, valamint minden nemzetiségi önkormányzat zászlókat és kitűzőket kapott.

Az elnök beszámolóját a képviselő-testület 3 egyhangú igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül elfogadta.

## 2. A nemzetiségi önkormányzat vagyonáról szóló szabályzat elfogadása

Holcz Marianna elnök elmondta, hogy Várdomb Község Német Nemzetiségi Önkormányzatának a nemzetiségek jogairól szóló 2011. évi CLXXIX. törvény 113. § c) és d) pontja alapján – figyelembe véve a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 18. § (1) bekezdésében, az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 97. § (2) bekezdésében foglaltakat, a nemzetiségi önkormányzatnak szabályzatot kell elfogadnia a nemzetiségi önkormányzat vagyonáról. Holcz Marianna javasolta, hogy a képviselő-testület a szabályzatot a melléklet szerinti tartalommal fogadja el.

A képviselők a javaslatot megtárgyalták és a szabályzatot a melléklet szerinti tartalommal 3 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül elfogadták. A képviselő-testület erről a következő határozatot hozta.

Várdomb Község Német Nemzetiségi Önkormányzat Képviselő-testületének  
16/2014.07.08./NNÖ számú határozata

Várdomb Község Német Nemzetiségi Önkormányzata a melléklet szerinti tartalommal megalkotja szabályzatát a nemzetiségi önkormányzat vagyonáról.

### 3. Egyebek

Mivel egyéb hozzászólás, felvetés nem érkezett, az elnök megköszönte képviselő-társainak a munkát és az ülést bezárta.

Várdomb, 2014. július 8.



Holcz Marianna  
elnök



Vári Józsefné  
jkv.-hitelesítő

# MEGHÍVÓ

Várdomb Község Német Nemzetiségi Önkormányzat Képviselő-testülete  
2014. július 08-án 16 órakor a Kultúrházban  
ülést tart, melyre ezennel tisztelettel meghívom.

Tervezett napirend:

1. Beszámoló az elmúlt időszak eseményeiről  
Előadó: Holcz Marianna elnök
2. A nemzetiségi önkormányzat vagyonáról szóló szabályzat elfogadása  
Előadó: Holcz Marianna elnök
3. Egyebek

Várdomb, 2014. július 1.

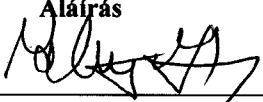
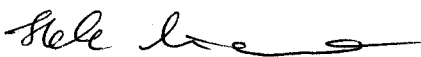
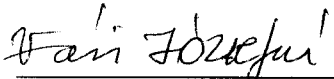
Tisztelettel:



## JELENLÉTI ÍV

Várdomb Község Német Nemzetiségi Önkormányzat  
2014. július 08-i ülésén

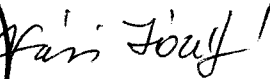
Nemzetiségi Önkormányzati képviselők:

| Név            | Aláírás                                                                             | Ülésről távozásának időpontja |
|----------------|-------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|
| Holcz János    |    | 17 <sup>00</sup>              |
| Holcz Marianna |   | 17 <sup>00</sup>              |
| Vad Henrietta  | —                                                                                   | —                             |
| Vári Józsefné  |  | 17 <sup>00</sup>              |

| Név                              | Aláírás                                                                             | Megjelent |
|----------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| Nagyné Pohlen Mónika<br>aljegyző |  | igen      |

Várdomb, 2014. július 08.

 Holcz Marianna  
elnök

  Vári Józsefné  
jkv.-hitelesítő

# **Szabályzat**

## **a nemzetiségi önkormányzat vagyonáról**

*lakóhelyi közszolgáltatásokról* Nemzetiségi Önkormányzat képviselő-testülete a nemzetiségek jogairól szóló 2011. évi CLXXIX. törvény 113. § c) és d) pontja alapján – figyelembe véve a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 18. § (1) bekezdésében, az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 97. § (2) bekezdésében foglaltakat, – az alábbi szabályzatot alkotja a nemzetiségi önkormányzat vagyonáról.

### **I. Fejezet**

#### **Általános rendelkezések**

##### **A szabályzat célja**

A szabályzat célja, hogy a nemzetiségek jogairól szóló 2011. évi CLXXIX. törvény 113. § c), illetve d) pontja szerinti kötelezettség teljesítését megalapozza, ennek érdekében

- rendelkezik a vagyon használatának szabályairól, ennek keretében a törzsvagyonának meghatározásáról, valamint a vagyonleltár készítési kötelezettségről,
- meghatározza a használatába adott, egyéb módon rendelkezésre bocsátott állami vagy helyi önkormányzati vagyon használatára, működésére vonatkozó szabályokat.

A szabályzat képviselő-testület által minősített többséggel hozott határozatával lép életbe a szabályozás.

A jogszabálynak való megfelelés érdekében gondoskodni kell a szabályzatban meghatározottak végrehajtásáról, ennek során a vagyonleltár elkészítéséről, együttműködési megállapodás kötéséről a helyi önkormányzattal a vagyonhasználat témakörében.

##### **A szabályzat hatálya**

A szabályzat hatálya kiterjed

- a) a nemzetiségi önkormányzatra,
- b) a nemzetiségi önkormányzati vagyon kezelőire, hasznosítóira, használóira,
- c) a nemzetiségi önkormányzat szerveire (a nemzetiségi önkormányzat képviselő-testületére, a bizottságokra, az elnökre.)

A szabályzat hatálya nem terjed ki a lakások és a nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérletére és elidegenítésére.

E rendelet alkalmazásában vagyon

- a) a könyvviteli mérlegben kimutatandó vagyon és
- b) az államháztartás számviteléről szóló 4/2013. (I. 11.) Korm. rendelet 30. § (3) bekezdésében felsoroltak.

## II. Fejezet

### A nemzetiségi önkormányzati vagyonnal való gazdálkodás, a vagyon csoportosítása

A nemzetiségi önkormányzat a vagyonával körültekintően gazdálkodik.

Amennyiben az állam vagy a helyi önkormányzat a nemzetiségi önkormányzat tulajdonába ad ingatlant, a nemzetiségi önkormányzat fokozottan köteles ügyelni a felelős gazdálkodás szabályainak betartására. (Az így megszerzett ingatlant nem szabad elzálogosítani, hitellel megterhelni.)

A vagyon gazdálkodás során az e szabályzatban foglaltakat kell betartani.

A nemzetiségi önkormányzati vagyon

a) törzsvagyomból, ezen belül

aa) forgalomképtelen törzsvagyomból és

ab) korlátozottan forgalomképes törzsvagyomból, valamint

b) forgalomképes üzleti vagyomból

áll.

A forgalomképtelennek besorolt nemzetiségi önkormányzati

a) vagyont nem lehet elidegeníteni,

b) vagyont nem lehet megterhelni (kivéve a vagyonkezelői jogot és a jogszabályon alapuló használati vagy szolgalmi jogot),

c) vagyonon dologi jog nem létesíthető,

d) vagyonon osztott tulajdon nem létesíthető.

A korlátozottan forgalomképes vagyon felett törvényben vagy e szabályzatban meghatározott feltételek szerint lehet rendelkezni.

A forgalomképesnek besorolt nemzetiségi önkormányzati vagyontárgy és vagyonrész elidegenítése, megterhelése, vállalkozásba, gazdasági társaságba vitele, valamint egyéb hasznosítása, azaz a tulajdonosi jogok gyakorlása a jelen szabályzatban meghatározottak szerint történik.

#### 1. A nemzetiségi önkormányzat törzsvagyona

A nemzetiségi önkormányzat törzsvagyona forgalomképtelen és korlátozottan forgalomképes törzsvagyomból áll.

A nemzetiségi önkormányzat forgalomképtelen törzsvagyona

A nemzetiségi önkormányzat törzsvagyonából - *a nemzetiségek jogairól szóló 2011. évi CLXXIX. törvény 125. § (2) bekezdés a) pontja szerint* - forgalomképtelen

- az állam vagy a helyi önkormányzat által a nemzetiségi önkormányzat tulajdonába adott ingatlan, ingatlanrész,

- a nemzetiségi önkormányzat működését és kötelező feladatainak ellátását szolgáló nem az állam által tulajdonba adott ingatlan vagyon, vagyonrész, vagyoni értékű jog, továbbá

- minden más olyan ingatlan vagyon, vagyonrész, vagyoni értékű jog, amelyet törvény vagy a nemzetiségi önkormányzat át nem ruházható hatáskörében, minősített többséggel meghozott határozatában annak nyilvánít.

A nemzetiségi önkormányzat forgalomképtelen törzsvagyona körébe tartoznak az alábbi középületek, intézmények:

- a) ..... (középület, intézmény)
- b) ..... (középület, intézmény)
- c) ..... (középület, intézmény)

A nemzetiségi önkormányzat korlátozottan forgalomképes vagyona

A nemzetiségi önkormányzat törzsvagyonából - *a nemzetiségek jogairól szóló 2011. évi CLXXIX. törvény 125. § (2) bekezdés b) pontja szerint* - korlátozottan forgalomképes minden a törzsvagyonhoz tartozó azon vagyonrész, melyek nem tartoznak a forgalomképtelen törzsvagyonhoz.

A nemzetiségi önkormányzat korlátozottan forgalomképes törzsvagyona körébe tartoznak a következő vagyon elemek (ingatlanok, és ingóságok)

- a) *melletti területre* .....
- b) .....
- c) .....

Az ingatlanok forgalomképességének korlátai, hogy

- a) az intézményeket és középületeket az adott intézményi feladat vagy középület esetén a közfeladat ellátásáig nem lehet elidegeníteni, és nem lehet megterhelni,
- b) nem lehet elidegeníteni az adott intézményt, középületet akkor sem, ha az intézményi- és a közfeladat ellátása ideiglenesen várhatóan maximum ..... évig szünetel,
- c) a használatot és a hasznosítási jogot 1 évnél rövidebb időszakra lehet átruházni.

Az ingóságok forgalomképességének korlátai, hogy

- amennyiben az ingóság adott intézményi feladat vagy középület esetén a közfeladat ellátását szolgálja, addig nem lehet elidegeníteni, és nem lehet megterhelni, amíg a közfeladat ellátásra kerül, és az ingóság leselejtezésre nem került,
- a használati jogot 1 évnél rövidebb időszakra nem lehet átruházni.

## 2. A nemzetiségi önkormányzat üzleti vagyona

A nemzetiségi önkormányzat üzleti vagyonát jelenti mindazon vagyon, amely nem tartozik a nemzetiségi önkormányzat törzsvagyonába.

## III. fejezet

### A vagyon feletti tulajdonosi jog gyakorlása

### 3. Tulajdonjog átruházás

Vagyon tulajdonjogát átruházni 100.000 Ft értékhatár felett csak versenyeztetés útján, az összességében legelőnyösebb ajánlatot tevő részére, a szolgáltatás és ellenszolgáltatás értékarányosságával lehet.

A nemzetiségi Önkormányzati vagyon tulajdonjogát átruházni

- a) természetes személy vagy

b) a nemzeti vagyonról szóló törvényben meghatározott átlátható szervezet részére lehet.

Nem lehet értékesíteni a nemzetiségi önkormányzat forgalomképtelen törzsvagyonának körébe sorolt vagyont.

Az egyes korlátozottan forgalomképes törzsvagyont a forgalomképességre vonatkozó korlátok figyelembevételével lehet értékesíteni.

Az üzleti vagyont az alábbiak szerint lehet értékesíteni

a) a képviselő-testület a ..... Ft-ig terjedő értékhatár közé eső vagyon értékesítéséről a megyei lapban való hirdetéssel, a legjobb ajánlattevő javára dönt, a ..... Ft-ig terjedő értékhatár között a helyben szokásos módon hirdetik meg a vételi ajánlattétel jogát, továbbá

b) az elnök dönt a ..... Ft értékhatárt el nem érő vagyon értékesítéséről.

#### **4. Ingyenes vagyonátruházás**

A Nemzetiségi Önkormányzat vagyon tulajdonjogát ingyenesen átruházni a nemzeti vagyonról szóló törvény 13. § (3)-(7) bekezdése alapján lehet.

E szabályokat nem kell alkalmazni a pénzvagyonra, valamint a követelésekre és fizetési kötelezettségekre.

#### **5. A vagyon megterhelése**

A nemzetiségi önkormányzat forgalomképtelen, illetve korlátozottan forgalomképes törzsvagyonra csak

a) vagyonkezelői joggal

b) jogszabályon alapuló használati joggal vagy szolgálommal terhelhető meg.

A nemzetiségi önkormányzat forgalomképes üzleti vagyonát meg lehet terhelni. A megterhelés – értékhatár nélkül – a képviselő-testület joga, melyről határozattal dönt.

#### **6. A vagyon vállalkozásba vitele**

A Nemzetiségi önkormányzat forgalomképtelen, illetve korlátozottan vagyonképtelen törzsvagyonát nem lehet vállalkozásba vinni.

A nemzetiségi önkormányzat forgalomképes üzleti vagyonra - a nemzeti vagyonról szóló törvény 8. §-ában meghatározott szabályok figyelembe vételével - vállalkozásba vihető. A vállalkozásba vitellel kapcsolatos rendelkezési jogot értékhatár nélkül a képviselő-testület gyakorolja.

#### **7. Vagyonkezelési jog létesítése és átengedése**

Vagyonkezelői jogot létesíteni kizárólag a nemzeti vagyonról szóló törvény 3. § (1) bekezdés b) pontjában felsorolt vagyonkezelők részére a nemzetiségi önkormányzat által ellátott közfeladat ellátásához kapcsolódva lehet akkor, ha az biztosítja a feladatellátás feltételeinek

hatékony biztosítását, a vagyon állagának és értékének megőrzését, védelmét, illetve a vagyon értékét növeli.

A nemzetiségi önkormányzat vagyonkezelői jogot az alábbi vagyonelemekre létesíthet:

- a) .....
- b) .....
- c) .....

A vagyonkezelő jog létrejöhet vagyonkezelési szerződéssel vagy kijelöléssel.

Vagyonkezelési szerződés értékhatárra való tekintet nélkül versenyeztetés nélkül köthető.

A nemzetiségi önkormányzat korlátozottan forgalomképes törzsvagyonának körébe sorolt vagyon vagyonkezelési jogát a forgalomképesség korlátozásának tartalmát meghatározó feltételek figyelembe-vételével lehet átengedni.

A vagyonkezelési szerződésben a vagyonkezelés ellenértékeként

- a) pénzüsszeget vagy
- b) pénzben kifejezett értékű tevékenységet vagy más ellenszolgáltatást

kell előírni.

A vagyonkezelési jog értékét piaci értéken kell meghatározni..

A vagyonkezelő jog átadásakor rögzíteni kell, hogy melyek azok a követelmények, melyeket a vagyonkezelési jog jogosultja köteles a vagyonkezelési jog gyakorlása során betartani, így különösen:

- a) a vagyonkezelésbe vett vagyont a rendes gazdálkodás szabályainak megfelelően, elvárható gondossággal birtokolni, használni és a vagyon hasznait szedni,
- b) a vagyont rendeltetésszerűen használni,
- c) a vagyont fenyegető veszélyről és a bekövetkezett kárról értesíteni a nemzetiségi önkormányzatot,
- f) tölteni a vagyonkezeléssel kapcsolatos ellenőrzéseket, és köteles az ellenőrzésekben közreműködni, az előírt beszámolást teljesíteni.

Vagyonkezelő jogot ingyenesen át lehet engedni a nemzetiségi önkormányzati költségvetési szervnek, intézménynek.

A vagyonkezelés ellenőrzése az alábbi módon történik:

- a) a belső ellenőrzés keretében,
- b) a vagyonkezelők éves beszámoltatásával, melynek keretében elkészítik az általuk kezelt vagyonra vonatkozó vagyonkimutatást, és ismertetik a vagyongazdálkodási terv adott időszakra vonatkozó teljesülését.

A vagyonkezelés ellenőrzése során ellenőrizni kell, hogy a vagyonkezelő

- a) megőrizte-e a vagyontárgy értékét,
- b) gondoskodik az állag megóvásáról, a jó karbantartásról,
- c) az egyéb vállalt kötelezettségét teljesíti-e.

## 8. A haszonélvezeti jog

A Nemzetiségi Önkormányzat vagyona tekintetében haszonélvezeti jogot biztosítani lehet:

- a forgalomképtelen törzsvagyron esetében akkor, ha az jogszabályon alapul,
- a korlátozottan forgalomképes vagyona, ha arra vonatkozó korlátozás nincs,
- az üzleti vagyona.

A haszonélvezeti jogot versenyeztetés nélkül lehet biztosítani.

Az üzleti vagyon tekintetében a haszonélvezeti jog alapítása az alábbiak szerint történik

- a képviselő-testület a ..... Ft-ig terjedő értékhatár közé eső haszonélvezeti jog alapításáról a megyei lapban való hirdetéssel, a legjobb ajánlattevő javára dönt, ..... Ft-ig terjedő értékhatár között a helyben szokásos módon hirdetik meg a vételi ajánlattétel jogát, továbbá
- b) az elnök dönt a ..... Ft értékhatárt el nem érő haszonélvezeti jog alapításáról.

## 9. Hasznosítási jog, használatba adás

A Nemzetiségi Önkormányzat vagyona tekintetében hasznosítási jogot lehet adni, illetve használatba lehet adni:

- a forgalomképtelen törzsvagyron körébe tartozó vagyon, ha az jogszabályon alapul,
- a korlátozottan forgalomképes vagyont akkor, ha a hasznosítási jogra, használatba adásra vonatkozó korlátozás nincs,
- az üzleti vagyon körébe tartozó vagyont..

A ..... Ft értékhatárt meghaladó hasznosítási jogot versenyeztetéssel lehet átengedni.

A képviselő-testület a ..... Ft-ig terjedő értékhatár közé eső vagyon hasznosítási jog átengedéséről a megyei lapban való hirdetéssel, a legjobb ajánlattevő javára dönt.

A ..... Ft-ig terjedő értékhatár között a képviselő-testület a helyben szokásos módon hirdeti ki a használati, hasznosítási jogra való ajánlattétel jogát.

A képviselő-testület értékhatártól függetlenül dönt az 1 évet meghaladó használati, hasznosítási jog átengedéséről.

A képviselő-testület külön határozatban állapítja meg az egyes ingatlanok hasznosítására vonatkozó bérleti és használati díjakat.

Az elnök dönt a ..... Ft értékhatárt el nem érő használati, hasznosítási jog átengedéséről, ha a bérleti szerződésben meghatározott bérleti időszak az 1 évet nem haladja meg.

A nemzetiségi önkormányzati vagyon használati, hasznosítási jogának ingyenes átengedése – az átengedés időtartamától függetlenül – értékhatár nélkül a képviselő-testület joga.

A nemzetiségi önkormányzati vagyon ingyenesen közfeladat ellátása céljából adható használatba, a közfeladat ellátásához szükséges mértékben.

Az ingyenesen használatba adható vagyonelemek:

- a) .....
- b) .....

## 10. A pénzeszközök feletti joggyakorlás

A nemzetiségi önkormányzat jogosult az ideiglenesen feleslegessé vált pénzeszközeinek hasznosításra, pénzeszközeinek ideiglenes és végleges átadására.

A pénzeszközök feletti jog gyakorlásának részletező szabályait a nemzetiségi önkormányzat költségvetési határozata határozza meg.

### **11. A nemzetiségi önkormányzat követeléseiről való lemondás**

A nemzetiségi önkormányzat követeléseiről – mint a nemzetiségi önkormányzati vagyon részéről – való lemondás jogát a képviselő-testület gyakorolja az adósok, vevők és egyéb követelések vonatkozásában, amennyiben az érintett követelés eléri a ..... Ft összeghatárt.

A képviselő-testület akkor mondhat le a követelésről, ha

- a) az nem veszélyezteti a nemzetiségi önkormányzat likviditását,
- b) a követelés érvényesítése érdekében indított eljárás során a követelést részben vagy egészben nem lehet behajtani, és remény sincs a követelés későbbiekben való behajtására,
- c) a követelés érvényesítése, behajtása bizonyítottnak a követelés összegét meghaladó költségekkel jár,
- d) a bíróság bevonásával történő behajtás során – figyelembe véve az a) és b) pontokban foglaltakat – a követelésről való lemondásról bírói egyezség történt,
- e) a felszámolási eljárás vagy a csődeljárás során a követelést részben vagy egészben nagy valószínűséggel pénzügyileg nem lehet realizálni, vagy a csődeljárás során – figyelembe véve az a) és b) pontokban foglaltakat – csődegyezségi megállapodást kötöttek,
- f) bizonyított, hogy a követeléssel érintett szervet, személyt nem lehet elérni vagy fellelni.

A nemzetiségi önkormányzat követeléseiről való lemondás jogát a képviselő-testület hatáskörébe sorolt összeghatárt el nem érő követelések esetében az elnök gyakorolja.

### **12. Hitelfelvétel, hiteltörlesztés, beruházás és felújítás, lízing**

A nemzetiségi önkormányzat képviselő-testülete hitelt vezet fel.

A hitel felvételével, a meglévő hitelek törlesztésével kapcsolatos rendelkezéseket a nemzetiségi önkormányzat költségvetési határozata állapítja meg.

A nemzetiségi önkormányzat a költségvetési határozatában dönt arról, hogy milyen beruházásokat, felújításokat valósít meg, és rendelkezik azok pénzügyi fedezetéről.

A nemzetiségi önkormányzat lízingszerződés kötéséről a költségvetési határozatában dönt.

### **13. Ellenérték nélkül kapott, felajánlott vagyon**

A nemzetiségi önkormányzat számára más személy vagy szerv által ellenérték nélkül juttatott (a továbbiakban: térítés nélkül kapott) ..... Ft piaci értéket elérő vagyon elfogadásáról a képviselő-testület dönt.

A képviselő-testület hatáskörénél meghatározott összeghatárt el nem érő, térítés nélkül kapott vagy felajánlott vagyon elfogadásáról az elnök dönt.

A térítés nélkül kapott vagy felajánlott vagyon elfogadásának feltétele, hogy

- a) a nemzetiségi önkormányzat tudja teljesíteni az elfogadott vagyonnal kapcsolatos kötelezettségeket,
- b) az a) pont szerinti kötelezettség teljesítése likviditási problémát ne okozzon, és ne zavarja a nemzetiségi önkormányzati feladatok ellátását.

## IV. Fejezet

### Vagyongkimutatás és vagyongazdálkodási terv

A nemzetiségi önkormányzat vagyonállapotát vagyongkimutatásban kell kimutatni az éves zárszámadáshoz kapcsolódóan.

A vagyongkimutatást adott év december 31-ei fordulónappal kell készíteni.

A vagyongkimutatás az alábbi két fő részből áll

- a) I. A mérlegben szereplő eszközök és kötelezettségek részből,
- b) II. A mérlegben nem szereplő eszközök és kötelezettségek részből.

A vagyongkimutatás I. A mérlegben szereplő eszközök és kötelezettségek résznek tartalmaznia kell

- a) az államháztartás számviteléről szóló 4/2013. (I. 11.) Kormányrendelet 5. számú mellékletében felsorolt római számmal jelzett eszköz és forráscsoportokat,
- b) az a) pontban meghatározottak részletezéseként arab számmal jelzett tételeket:
  - ba) a tárgyi eszközöknél,
  - bb) a befektetett pénzügyi eszközöknél,
- c) az a)–b) pont szerinti tételekhez tartozó összes értéket, ezen belül:
  - da) a forgalomképtelen törzsvagyon értékét,
  - db) a korlátozottan forgalomképes törzsvagyon értékét,
  - dc) a forgalomképes üzleti vagyon értékét.

A vagyongkimutatás II. A mérlegben nemszereplő eszközök és kötelezettségek résznek tartalmaznia kell

- a) a „0”-ra leírt eszközök, a használatban lévő kisértékű immateriális javak, tárgyi eszközök, készletek, a 01-02. számlacsoportban nyilvántartott eszközök, és a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 1. § (2) bekezdés g) és h) pontja szerinti kulturális javak és régészeti leletek állományát, és
- b) a függő követeléseket és kötelezettségeket, a biztos (jövőbeni) követeléseket.

A kimutatásban az előzőek tekintetében is meg kell adni a forgalomképesség szerinti besorolását (forgalomképtelen törzsvagyon, korlátozottan forgalomképes törzsvagyon, forgalomképes üzleti vagyon).

A vagyongazdálkodási terv - a készítésének időtartamára vonatkozóan - tartalmazza

- a) a vagyongkimutatásnak megfelelő szerkezetben a terv időszakának első és utolsó napján várható vagyon adatokat,
- b) az ellátott közfeladatokat, és a közfeladatok ellátását biztosító vagyont. A tervben szerepeltetni kell a terv időszakra tervezett vagyon változást.

A nemzetiségi önkormányzatnak biztosítani kell a vagyongazdálkodási tervnek, valamint az éves költségvetési határozatoknak az összhangját.

A vagyongazdálkodási tervet a nemzetiségi önkormányzat határozattal fogadja el.

## V. Fejezet

### Eljárási szabályok

A versenytárgyalásnak fő szabályként nyilvánosnak kell lennie.

Kivételesen zártkörű versenytárgyalást kell tartani, ha

- a) .....  
b) .....

Az elnök az átruházott hatáskörében hozott döntéséről a döntést követő képviselő-testületi ülésen köteles beszámolni.

A nemzetiségi önkormányzat a versenyeztetés értékhatáraként a központi költségvetésben meghatározott értékhatárt alkalmazza.

A vagyon értékének meghatározásakor általában az adott vagyonnak a nemzetiségi önkormányzat könyvviteli nyilvántartásában szereplő értékét kell alapul venni.

A vagyon értékesítésekor – beleértve az értékpapírokat is – ..... Ft feletti vagyon piaci értékének meghatározása érdekében szakértő bevonása szükséges. Amennyiben a szakértő által meghatározott vagyoni érték magasabb, mint a könyvviteli nyilvántartásokban kimutatott érték, úgy az előbbi értéket kell alapul venni az értékesítéssel kapcsolatos jogok gyakorlásakor.

A gazdasági társaságba történő vagyonbevitel esetében a vagyon piaci értékét szakértő bevonásával kell megállapítani.

A vagyonkezelői, haszonélvezeti, használati vagy hasznosítási jog átengedésekor az ellenérték meghatározása piaci értéken történik. 100-000 ..... Ft érték feletti piaci érték meghatározása érdekében szakértő bevonása szükséges.

## VI. Fejezet

### A nemzetiségi önkormányzat használatába adott vagyon használata

A nemzetiségi önkormányzat az állam, vagy a helyi önkormányzati vagyonának használója lehet.

A helyi önkormányzati vagyon használatára, működtetésére vonatkozóan a nemzetiségi önkormányzat írásos a nemzetiségek jogairól szóló törvény 80. § (2) bekezdés szerinti együttműködési megállapodást köt a helyi önkormányzattal.

A nemzetiségi önkormányzat köteles gondoskodni a nemzetiségek jogairól szóló törvény 80. § alapján a használatba kapott vagyon megóvásáról, rendeltetésszerű használatáról.

### Záró rendelkezések

A szabályzat ..... 2014. év ..... 07. .... hó .08. napján lép hatályba.

Kelt: .....*Várdomb*....., 20*14*.....*07*..... hó*08* nap

*[Signature]*

elnök



Záradék:

A szabályzatot a nemzetiségi önkormányzat képviselő-testülete a .....  
számú határozatával elfogadta.

Kelt: .....*Várdomb*....., 20*14*.....*07*..... hó*08* nap



*[Signature]*

elnök

**Vd.Német Nemzetiségi Önk. 2013. I.n.évi écs. elsz.**

| <u>111942 Telj.leírt szellemi termékek</u>           | <u>Bruttó érték</u> | <u>Eddig elsz. écs.</u> | <u>Nettó érték</u> | <u>Leírási kulcs</u> | <u>I.n. évi écs.</u> | <u>Eddig elsz. écs.</u> | <u>Nettó érték</u> |
|------------------------------------------------------|---------------------|-------------------------|--------------------|----------------------|----------------------|-------------------------|--------------------|
| Windows program                                      | 40 225              | 40 225                  |                    |                      |                      | 40 225                  |                    |
| <u>1311912 Telj.leírt ügyvit.,számtechn.eszközök</u> |                     |                         |                    |                      |                      |                         |                    |
| Számítógép                                           | 571 275             | 571 275                 |                    |                      |                      | 571 275                 |                    |
| Nyomtató                                             | 71 125              | 71 125                  |                    |                      |                      | 71 125                  |                    |
|                                                      | 642 400             | 642 400                 |                    |                      |                      | 642 400                 |                    |
| <u>131121 AT.egyéb gépei,berend.akt.áll. értéke</u>  |                     |                         |                    |                      |                      |                         |                    |
| Projektor                                            | 127 340             | 42 597                  | 84 743             | 33%                  | 10 362               | 52 959                  | 74 381             |
| <u>1311921 Telj.leírt egyéb gépek,berendezések</u>   |                     |                         |                    |                      |                      |                         |                    |
| Videó                                                | 72 990              | 72 990                  |                    |                      |                      | 72 990                  |                    |
| Videókamera akkuval                                  | 116 980             | 116 980                 |                    |                      |                      | 116 980                 |                    |
| Hifi                                                 | 84 990              | 84 990                  |                    |                      |                      | 84 990                  |                    |
| TV                                                   | 109 990             | 109 990                 |                    |                      |                      | 109 990                 |                    |
|                                                      | 384 950             | 384 950                 |                    |                      |                      | 384 950                 |                    |