VÁRDOMB KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETE
7146 Várdomb, Kossuth u. 117.
Telefon: 74/430-375

Szám: V/35-17/2026

J e g y z ő k ö n y v

Készült Várdomb Község Önkormányzata Képviselő-testületének, 2026. október 26-án 16.15 órakor, a Községháza tanácstermében megtartott rendkívüli képviselő-testületi üléséről.

Jelen vannak: Dr. Tóth Korinna *polgármester*
Dr. Fazekas Enikő Györgyi *alpolgármester*
Csötönyi Éva *képviselő*
Vad Jácint *képviselő*

Távolt maradt: Dr. Szabó Péter *képviselő*, Dr. Pap Péter *képviselő,* Mózes Balázs Áron *képviselő*

Állandó meghívottak: dr. Mihó Beatrix *aljegyző*
Keresztes Katalin pénzügyi irodavezető

Dr. Tóth Korinna *polgármester:* Köszönti a megjelenteket, megállapítja, hogy a megválasztott 7 képviselőből az ülésen 4 fő jelen van, megállapítja, hogy a testület határozatképes.

Javaslatot tesz a meghívóban feltüntetett napirendi pontok tárgyalására.

A napirendi pontokat – 4 *igen szavazattal, egyhangúlag* – az önkormányzati képviselők ***elfogadták***, így a napirend az alábbiak szerint alakul:

N a p i r e n d i p o n t o k:

1. **A Várdomb Község Önkormányzata Képviselő-testületének a képviselő-testület szervezeti és működési szabályzatáról szóló 8/2025. (IX.25.) önkormányzati rendelet módosítása**
   (59. számú előterjesztés)
   Előterjesztő: dr. Tóth Korinna polgármester

2. **Döntés közvilágítási lámpatest cseréhez forrás biztosításáról**
   (57. számú előterjesztés)
   Előterjesztő: dr. Tóth Korinna polgármester

3. **Döntés a Versenyképes Járások Program 1003051922 azonosítószámú, területfejlesztési célú projektben vállalkozó kiválasztásáról**
   (58. számú előterjesztés)
   Előterjesztő: dr. Tóth Korinna polgármester

4. **Egyebek**

Napirendi pontok tárgyalása:

1.) A Várdomb Község Önkormányzata Képviselő-testületének a képviselő-testület szervezeti és működési szabályzatáról szóló 8/2025. (IX.25.) önkormányzati rendelet módosítása
(59. számú előterjesztés)
Előterjesztő: dr. Tóth Korinna polgármester

A napirendi ponttal kapcsolatban Dr. Tóth Korinna polgármester átadta a szót Dr. Mihó Beatrix aljegyzőnek.

Dr. Mihó Beatrix *aljegyző:* Jogszabályváltozás következtében kötelező beépíteni október 31-ig a szervezeti és működési szabályzatokba, hogy a kötelezettségét szegő képviselő szankcionálható. Általában nem szokott ilyen probléma lenni. Ahol van képviselői tiszteletdíj, ott a rendelet-tervezettek szerint a tiszteletdíj megvonásával jár, ott ahol nincs, ott valamilyen pénzbírság adható a képviselőnek. Egyrészt ezzel egészült ki a rendelet, másrészt egy helyen szerepelt a rendeletben a „vármegye" kifejezés, ezért a 2026. október 1-jétől érvényes „megye" kifejezésre vezettük át.

Dr. Fazekas Enikő Györgyi *alpolgármester:* A pénzbírság 5.000 forint. Úgy értelmeztem, hogy ha a képviselő valamilyen hibát követ el a vagyonnyilatkozat kitöltése során, például átvizsgálja valaki és talál benne egy hibát akkor az szankcionálható.

Dr. Mihó Beatrix *aljegyző:* Az Integritás Hatóság kezdeményeztheti a szankcionálást.

Dr. Tóth Korinna *polgármester*: Nem mindenhol egyértelmű a nyomtatvány.

Dr. Fazekas Enikő Györgyi *alpolgármester:* Nekem sem.

További kérdés és hozzászólás nem volt.

Dr. Tóth Korinna *polgármester:* Kérem a képviselő-testületet, a rendelet-tervezetről szavazzunk.

Várdomb Község Önkormányzata Képviselő - testülete **Várdomb Község Önkormányzata Képviselő-testületének a képviselő-testület szervezeti és működési szabályzatáról szóló 8/2025.(IX.25.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló 10/2026. (X.27.)** önkormányzati rendeletét – *egyhangúlag, 4 igen szavazattal* – megalkotta.

2.) Döntés közvilágítási lámpatest cseréhez forrás biztosításáról
(57. számú előterjesztés)
Előterjesztő: dr. Tóth Korinna polgármester

Dr. Tóth Korinna *polgármester:* A közvilágítási lámpatest cseréhez további forrást kellene biztosítanunk. Az E. ON-os adatközlésből kimaradt 11 darab lámpaoszlop, ebből 6 darab az iskola udvarán, 5 pedig Újberekben van. Ezeket - ugyanúgy, mint a település többi lámpáját ledes fényszórókra cseréli ki majd a Köz-Meg-Vill Kft. Kértem árajánlatot a cégtől. A többlet

közvilágítási lámpatest cseréje 1.005.840 forintba kerülne, melyet a 2026. évi költségvetés általános tartalékából fedezne az önkormányzat.

Dr. Fazekas Enikő Györgyi *alpolgármester:* Ha jól értem, akkor ott most is van lámpatest csak nem ég?

Dr. Tóth Korinna *polgármester:* Igen, ezek az E. ON rendszerén vannak, de mégis valahogy elkülönülnek, talán külön kapcsolóval is működnek, nem tudom pontosan, majd egyszer beszélek erről a területgazdával.

További kérdés és hozzászólás nem volt.

Dr. Tóth Korinna *polgármester:* Kérem a képviselő-testületet, az előterjesztésben szereplő határozati javaslatról szavazzunk.

Szavazás után a képviselő-testület – egyhangúlag, 4 igen szavazattal – az alábbi határozatot hozta:

Várdomb Község Önkormányzata Képviselő-testületének 104/2026. (X.26.) határozata

11 db közvilágítási lámpatest cseréhez forrás biztosításártásáról

Várdomb Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

a) a 11 db többlet közvilágítási lámpatest csere feladatok elvégzésével a Köz-Meg-Vill Kft.-t (7100 Szekszárd, Keselyűsi u. 2/a.) bízza meg;
b) a feladat ellátásához szükséges díj 792.000.-Ft + 213.840, -Ft (27 % Áfa) azaz bruttó 1.005.840.-Ft kifizetését az önkormányzat 2026. évi költségvetésének általános tartalékkerete terhére biztosítja;
c) felhatalmazza a község polgármesterét a feladat ellátására vonatkozó szerződés aláírására.

Határidő: 2026. november 15.
Felelős: dr. Mihó Beatrix aljegyző
(a határozat megküldéséért)
Dr. Tóth Korinna polgármester
(szerződés aláírásáért)

Határozatról értesül: Köz-Meg-Vill Kft.
Bátaszéki KÖH városüz. iroda
Bátaszéki KÖH pénzügyi iroda
irattár

3.) Döntés a Versenyképes Járások Program 1003051922 azonosítószámú, területfejlesztési célú projektben vállalkozó kiválasztásáról
(58. számú előterjesztés)
Előterjesztő: dr. Tóth Korinna polgármester

Dr. Tóth Korinna *polgármester:* A Versenyképes Járások Program területfejlesztési célú projektjében 15 millió forintot kapott vissza az önkormányzat, ebből 12,7 millió forintot szántunk járdafelújításra abban az esetben, ha a Magyar Falu Programban beadott járdafelújítás nem nyer. Sajnos ez így is történt, így az előbbiekben említett összeget használjuk fel erre a célra. Kaptunk árajánlatokat, a legkedvezőbb bruttó 14,2 millió forint, melyből 2,9 millió forint az önkormányzat és az iskolai sportpálya közötti járdaszakasz felújítását fedezné.

Vad Jácint *képviselő:* Ez a 393. hrsz-ú járda?

Dr. Tóth Korinna *polgármester:* A 383. hrsz.-ú járda, 37 méter hosszan. Kijött a műszaki iroda vezetője, átbeszéltük hogyan szeretnénk a megvalósítást. A volt szolgálati lakás kerítésétől egy kicsit beljebb hoznánk, mindkét oldalon szegélyt kapna mintegy támaszként és újra lenne lapozva.
A testületnek döntést kellene hoznia a vállalkozó kiválasztásáról, illetve plusz forrás biztosításáról.

Dr. Mihó Beatrix *aljegyző:* Az utóbbihoz ma küldött a műszaki iroda egy kiegészítést, miszerint a járda felújításhoz műszaki ellenőr is szükséges, kértek árajánlatot, a PLAN-ÉTA Kft. bruttó 152.400 forintért vállalná a feladat ellátását.

Dr. Tóth Korinna *polgármester:* Kedvező ajánlat.
Javaslom, hogy a vállalkozók közül a legjobb ajánlatot adó Alpiszig 97 Kft. mellett döntsön a testület, illetve biztosítsuk az 1 454 772,- forintot a járdafelújításhoz. Mivel a Plan-éta Kft. a műszaki ellenőri feladatok ellátására kedvező ajánlatot adott, javaslom, hogy őket bízzuk meg ezzel a feladattal.

További kérdés és hozzászólás nem volt.

Dr. Tóth Korinna *polgármester:* Kérem a képviselő-testületet, az előterjesztésben szereplő határozati javaslatról szavazzunk.

Szavazás után a képviselő-testület – egyhangúlag, 4 igen szavazattal – az alábbi határozatot hozta:

Várdomb Község Önkormányzata Képviselő-testületének 105/2026. (X.26.) határozata

a Versenyképes Járások Program 1003051922 azonosítószámú, területfejlesztési célú projektben vállalkozó kiválasztásáról

Várdomb Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

a) a járda felújítási feladatok elvégzésével az Alpiszig 97 Kft.-t (7146 Várdomb, Ady E. u. 14.) bízza meg;
b) a feladat ellátásához szükséges díj nettó 11 060 764,-Ft +2 986 406,-Ft ÁFA, azaz bruttó 14 047 170,-Ft kifizetését

- az önkormányzat 2026. évi költségvetésében tervezett Versenyképes Járások Program 1003051922 azonosítószámú, területfejlesztési célú támogatás terhére 12 780 399,-Ft összeggel,
- az önkormányzat 2026. évi költségvetésében tervezett tartalékkerete terhére 1 266 771,-Ft összeggel biztosítja;

c) felhatalmazza a község polgármesterét a feladat ellátására vonatkozó szerződés aláírására.

Határidő: 2026. november 15.
Felelős: dr. Mihó Beatrix aljegyző
(a határozat megküldéséért)
Dr. Tóth Korinna polgármester
(szerződés aláírásáért)

Határozatról értesül: Alpiszig 97 Kft.
Bátaszéki KÖH városüz. iroda
Bátaszéki KÖH pénzügyi iroda
irattár

Szavazás után a képviselő-testület – egyhangúlag, 4 igen szavazattal – az alábbi határozatot hozta:

Várdomb Község Önkormányzata Képviselő-testületének 106/2026. (X.26.) határozata

a Versenyképes Járások Program 1003051922 azonosítószámú, területfejlesztési célú projektben műszaki ellenőr kiválasztásáról

Várdomb Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

a.) a Várdomb, Kossuth Lajos utca (hrsz: 252, 133/1, 383) járda felújítása kapcsán műszaki ellenőri feladatok ellátásával a PLAN-ÉTA Építő és Vállalkozó Kft.-t (7100 Szekszárd, Ybl M. u. 3.) bízza meg;

b.) a feladat ellátásához szükséges díj (nettó 120.000,-Ft + 32.400,- Ft (27% Áfa) összesen: 152.400,-Ft) kifizetését az önkormányzat 2026. évi költségvetésének általános tartalék kerete terhére biztosítja;

c.) felhatalmazza a polgármestert a feladat ellátására vonatkozó szerződés aláírására.

Határidő: 2026. november 15.
Felelős: dr. Mihó Beatrix aljegyző
(a határozat megküldéséért)
dr. Tóth Korinna polgármester
(szerződés aláírásáért)

Határozatról értesül: PLAN-ÉTA Építő és Vállalkozó Kft.
Bátaszéki KÖH városüz. iroda

Bátaszéki KÖH pénzügyi iroda
irattár

4.) Egyebek

Dr. Tóth Korinna *polgármester:* A rendőrséget megkértem, hogy küldjenek egy tervezetet az ingatlan használattal kapcsolatban, ingyen adnánk át az irodát a körzeti megbízottak részére. Nem gondolom, hogy ez olyan nagy költséget jelentene, hogy az önkormányzat nem tudná bevállalni. A helyiség 16 m^2. Az internetet egy külső rendszerrel oldják meg. Egyébként az irodában most is van internet, mert a kameraközpont is onnan megy.

Dr. Mihó Beatrix *aljegyző:* A végső tervezet még nincs kész. A képviselő-testülettől most egy elvi döntést kérnek, hogy a helyiséget a rendőrség számára biztosítja és felhatalmazza a polgármestert a megállapodás aláírására.

További kérdés és hozzászólás nem volt.

Dr. Tóth Korinna *polgármester:* Kérem a képviselő-testületet, a javaslatról szavazzunk.

Szavazás után a képviselő-testület – egyhangúlag, 4 igen szavazattal – az alábbi határozatot hozta:

Várdomb Község Önkormányzata Képviselő-testületének 107/2026. (X.26.) határozata

Körzeti megbízotti iroda ingyenes használatba adásáról

Várdomb Község Önkormányzatának Képviselő-testülete
a.) az önkormányzat tulajdonában lévő Hivatal épületében (7147 Várdomb, Kossuth u. 117.) 16 m^2 területnagyságú helyiséget körzeti megbízotti irodaként ingyenes használatba adja a Szekszárdi Rendkőrkapitányság részére;
b.) felhatalmazza a polgármestert az ezzel kapcsolatos szerződés aláírására.

Határidő: 2026. november 30.
Felelős: dr. Mihó Beatrix aljegyző
(a határozat megküldéséért)
dr. Tóth Korinna polgármester
(szerződés aláírásáért)

Határozatról értesül: Szekszárdi Rendőrkapitányság
Bátaszéki KÖH pénzügyi iroda
irattár

Dr. Tóth Korinna *polgármester:* Már írtam a testületnek arról, hogy a 3 darab hulladékgyűjtő edény, szállítási költséggel, bruttó 194.818 forint lenne, melyből a szállítás 30.000 forint. Körülnéztem, ez jó árnak számít.

Dr. Fazekas Enikő Györgyi *alpolgármester:* Borzasztóan hangzik, hogy 3 darab kuka 200.000 forintba kerül.

Dr. Tóth Korinna *polgármester:* Igen, elhiszem, de ez még olcsónak számít.

További kérdés és hozzászólás nem volt.

Dr. Tóth Korinna *polgármester:* Kérem a képviselő-testületet, a javaslatról szavazzunk.

Szavazás után a képviselő-testület – egyhangúlag, 4 igen szavazattal – az alábbi határozatot hozta:

Várdomb Község Önkormányzata Képviselő-testületének 108/2026. (X.26.) határozata

kültéri hulladékgyűjtő edények vásárlásáról

Várdomb Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

a.) a Polyduct Nyrt-től (4181 Nádudvar, Kabai utca 62.; adószám: 11144393-2-09) 3 db kültéri hulladékgyűjtő edényt vásárol bruttó 194.818 Ft áron;

b.) az ehhez szükséges forrást a 2026. évi költségvetésének általános tartalék kerete terhére biztosítja.

Határidő: 2026. november 30.
Felelős: dr. Mihó Beatrix aljegyző
(a határozat megküldéséért)

Határozatról értesül: Bátaszéki KÖH pénzügyi iroda
irattár

Dr. Tóth Korinna polgármester megköszönte a képviselőknek, meghívottaknak a részvételt és a nyílt ülést 16 óra 33 perckor berekesztette.

Várdomb Község Önkormányzat Képviselő-testülete VÁRDOMB

kmf

kinevezett jegyző hiányában:

Dr. Tóth Korinna
polgármester

dr. Mihó Beatrix
jegyzőt helyettesítő aljegyző