

A rendelet elfogadásához
egyszerű többség szükséges!
Nyilvános ülésen tárgyalható!

Várdomb Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2019. augusztus 28-án tartandó képviselő-testületi ülésére.

10. sz. napirendi pont Bejelentések, kérdések.

Előterjesztő: Simon Csaba polgármester

Előterjesztést készítette: Nagyné Pohlen Mónika aljegyző , Horváthné Holtz Márta
gazdálkodási vezető

I.

Követelések érvényesítése, elengedése

Várdomb Község Önkormányzatának Képviselőtestületét, **követelés érvényesítése, követelések elengedése tárgyában** szeretnénk a következő tényállás alapján **tájékoztatni, kérni az észrevételek és a javaslatok megtételét!**

A Dél-Tolna Közmű Üzemeltető és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság (továbbiakban: Szolgáltató) „végelszámolás alatt” engedményezőként engedményezési szerződéssel, **2017.év március** hónapjában az Önkormányzatra, mint engedményesre 0 Ft ellenszolgáltatásért engedményezte a **vízi közműszolgáltatásból származó és szerződéskötés időpontjában fennálló 1.611.308,-Ft összegű vevői kintlévőségeit** (Várdombi lakosokat érintően), amelynek követelésére **ettől az időponttól az Önkormányzat jogosult.**

Az engedményezési szerződésben rögzített, hogy az **Önkormányzat** a követelés tulajdonjogának átszállásával a követelés tekintetében a Szolgáltató jogutódja minden olyan eljárásban, amely a követelés érvényesítésével kapcsolatos.

Az elmúlt időszakban és jelen időszak végéig, az engedményezett követelésekből **összszekerűen befizetésre 259.8844 Ft került, fennálló követelés 1.177.394 Ft.**

Az említett követelések kezelése, a vonatkozó jogszabályok tükrében, az egyedi értékelés kötelezettségének betartása mellett, nem egyértelmű, igen összetett problémákat vet fel és több okból gondot okoz.

A gazdálkodó szervezetek behajthatatlan követelések minősítésével, kezelésével kapcsolatos feladatait a Számvitelről szóló 2000. évi C. törvény (Szt.) szabályozza. Az államháztartás szervezetei beszámolási és könyvviteli kötelezettségének sajátosságairól szóló 4/2013.(I.11.) kormányrendelet (Áhsz.) az Szt-ben megfogalmazottakkal összhangban álló, de szigorúbb feltételeket szab arra vonatkozóan, hogy az önkormányzat mikor minősítheti

követelését behajthatatlannak. És a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény is tartalmaz rendelkezéseket a tárgyban.

Általános szabályként megfogalmazható, hogy a követelést akkor lehet behajthatatlannak minősíteni, ha a jogorvoslati lehetőségek kimerültek, az Önkormányzat biztos lehet az adós pénzügyi teljesítésének elmaradásában.

A behajthatatlanság tényét és mértékét bizonyítani kell.

Behajthatatlan követelést a mérlegben kimutatni nem lehet.

A **kisösszegű követelésekre** vonatkozóan a számviteli előírások külön eljárásrendet tartalmaznak. A kisösszegű követelések összegét az Áht 97. § (3) bekezdése alapján a mindenkori költségvetési törvény határozza meg. A költségvetési törvény 70. § alapján ez **jelenleg 100. 000 Ft.**

Az Áhsz. további rendelkezése szerint a behajthatatlan követelések leírása (számviteli nyilvántartásokból történő kivezetése) nem minősül az Államháztartási törvény (Áht.) szerinti követelés elengedésnek. Az Áht. 97.§-a kimondja, hogy **az önkormányzatnál követelésről lemondani helyi önkormányzati** rendeletben meghatározott módon és esetekben lehet.

Várdomb Község Önkormányzatának „**A behajthatatlan követelésről, valamint a követelésekről való lemondás, elengedés eseteiről és módjáról szóló önkormányzati rendelete nincs**”, vagyonrendelete rendelkezik a tárgyban a következők szerint:

12. Az önkormányzat követeléseiről való lemondás

31. § Az önkormányzat követeléseiről – mint az önkormányzati vagyon részéről – való lemondás jogát

a) a képviselő-testület gyakorolja az adósok, vevők és egyéb követelések vonatkozásában, amennyiben az érintett követelés eléri a 100.000 Ft összeghatárt,

b) a polgármester gyakorolja az adósok, vevők és egyéb követelések vonatkozásában, amennyiben az érintett követelés nem éri el az a) pontban meghatározott értékhatárt,

.32. § (1) A 31. § *a)* pontjában meghatározott követelésről csak akkor lehet lemondani, ha

a) az nem veszélyezteti az önkormányzat likviditását,

b) a követelés érvényesítése érdekében indított eljárás során a követelést részben vagy egészben nem lehet behajtani, és remény sincs a követelés későbbiekben való behajtására,

c) a követelés érvényesítése, behajtása bizonyítottan a követelés összegét meghaladó költségekkel jár,

d) a bíróság bevonásával történő behajtás során – figyelembe véve az a) és b) pontokban foglaltakat – a követelésről való lemondásról bírói egyezség történt,

e) a felszámolási eljárás vagy a csődeljárás során a követelést részben vagy egészben nagy valószínűséggel pénzügyileg nem lehet realizálni, vagy a csődeljárás során – figyelembe véve az a) és b) pontokban foglaltakat – csődegyezségi megállapodást kötöttek,

f) bizonyított, hogy a követeléssel érintett szervet, személyt nem lehet elérni vagy fellelni.

(2) A polgármester az e rendeletben hatáskörébe utalt önkormányzati követelésről való lemondás jogát az (1) bekezdés *a)* pontját figyelembe véve gyakorolja.

(3) A követelésről való lemondás magában foglalja az egész követelésről való lemondást, valamint a követelés egy részéről való lemondást.

(4) A követelésekről való lemondás esetében figyelembe kell venni az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 97. § (3) bekezdésében meghatározott, a kis összegű követelés értékhatárát el nem érő követelések behajtására vonatkozó rendelkezést.

Az önkormányzati rendelet nem tartalmazza, a követelésről méltányosságból történő lemondást, de mindenképpen mérlegelendő, hogy az adósnál olyan méltánylást érdemlő körülmények merülnek fel, amelyre tekintettel a követelésről való lemondás indokolt, így különösen pl. egészségi állapota, szociális helyzete miatt képtelen a követelés teljesítésére, és helyzete miatt a jövőben kedvező változás nem várható, vagy olyan rendkívüli esemény, káresemény következik be a kötelezettnél, amely a követelésről méltányosságból történő lemondást indokolttá teszi,

Jelenleg az engedményezett követelések analitikájában (mellékelve) az eredeti **21 adósból most már 13 db adóst tartunk nyilván**, a legkisebb összegű követelésünk **28.840 Ft**, a legmagasabb összegű **265.471 Ft**. **Kisösszegű követelés 10 db, összességében 621.496 Ft, nagy összegű követelés 3 db, összességében 555.898 Ft.**

A követelések érvényesítésére időszakonként az adósok felszólításra kerülnek, és ezzel kapcsolatosan azok az adósok okozzák a gondot, akik különböző típusokba sorolhatók:

1. típus: a hivatalos fizetési felszólításokat dokumentáltan átveszik, de nem fizetnek
2. típus: akiről tudjuk, hogy hivatalosan is Várdombon tartózkodnak, de nem „hajlandók” átvenni a felszólítást
3. típus: külföldön tartózkodnak, kézbesíthetetlen a felszólítás
4. típus: elvált és csak az egyik házastárs él a lakcímen
5. típus: elhunyt, de a hozzátartozó él
6. típus: fizetett a felszólításra egy-két alkalommal, utána már nem

Tárgyban kapott szakmai állásfoglalás szerint az Önkormányzatnak törvényes lehetősége, hogy amennyiben az adósok nem fizetnek, **át lehet adni a követeléseket behajtónak, fizetési meghagyásos eljárást kezdeményezhető ellenük.**

Annak sincsen jogszabályi akadálya, hogy **a behajthatatlannak nem minősülő követelésről az Önkormányzat lemondjon, elengedje azt!**

A fentieket ismertetve kérjük az észrevételek, javaslatok megtételét!

A nagy összegű követelések elengedése tekintetében döntéshozataalt!

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, tárgyalja meg az előterjesztést és fogadja el a határozati javaslatot.

Határozati javaslat!

.../2019.(VIII.28.) számú határozat

Várdomb Község Önkormányzata Képviselő-testülete,
az önkormányzat vagyonáról és
vagyongazdálkodásáról szóló 12/2013. (VII. 17.)
önkormányzati rendeletének 31.§.a) pontja alapján a
következőkről határoz:

A Dél-Tolna Közmű Üzemeltető és Szolgáltató
Korlátolt Felelősségű Társaság és az Önkormányzat
között létrejött engedményezési szerződésből fakadó, a
vízi közműszolgáltatásból származó összességében
555.898 Ft, egyenként 100.000 Ft összeghatárt
meghaladó 3 db követelését elengedi, azzal az
indoklással, hogy a vonatkozó rendelet 32. § (1) b)

pontja szerint:” a követelés érvényesítése érdekében indított eljárás során a követelést részben vagy egészben nem lehet behajtani, és remény sincs a követelés későbbiekben való behajtására”.

Felelős: Simon Csaba polgármester

Határidő: 2019. augusztus 29., folyamatos

II.

Simon Csaba polgármester: Az önkormányzat tulajdonában lévő ZTS típusú kistraktor sajnos nincs működőképes állapotban. A javítása anyagi szempontból nem célszerű, az eredeti tulajdonos visszavásárolná 635.000,-Ft-ért, mely összeg reális, ezért javaslom a traktor eladását.

.../2019.(VIII.28.) számú határozat

Várdomb Község Önkormányzata Képviselő-testülete 635.000,-Ft áron értékesítésre ajánlja a Várdomb Község Önkormányzatának tulajdonában lévő ZTS típusú traktort. Megbízza a polgármestert a vevővel történő egyeztetés lefolytatásával és az adás-vételi szerződés aláírásával.

Felelős: Simon Csaba polgármester

Határidő: folyamatos

III.

Simon Csaba polgármester: A Magyar Falu Program keretében az óvoda felújítása elnevezésű pályázat kapcsán műszaki tervezésre volt szükség. Az óvoda tetőszerkezete már nagyon régi, elhasználódottak a cserepek, többször előfordult már hogy beázott az épület. Terveink szerint a födém is kibontásra kerülne. A felújítás nem engedélyköteles, de műszaki terv kell hozzá. Javaslom, hogy az óvoda, pályázat keretében történő felújításával kapcsolatos műszaki tervezési feladatokat a Zahorszki Gábor e.v. Plan Art Építésziroda lássa el.

.../2019.(VIII.28.) számú határozat

Várdomb Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyar Falu Program keretében az „Óvodafejlesztés Várdomb községben” című pályázat építész tervfejezetének elkészítésével megbízza a Zahorszki Gábor e.v. Plan Art Építészirodát.

A képviselő-testület megbízza Simon Csaba polgármestert a Megbízási szerződés aláírásával. A képviselő-testület a 450.000,-Ft összegű szerződésben

meghatározott árat a 2019. évi költségvetés általános
tartaléka terhére biztosítja.

Felelős: Simon Csaba polgármester

Határidő: 2019. október 10.

Várdomb, 2019. augusztus 22.

Simon Csaba
polgármester

