

Függelék
Helyi védelemre javasolt építmények adatlapjai

ÉPÍTÉSZETI ÉRTÉKLELTÁR

Helyi védelemre javasolt építmények listája VÁRDOMB

Sorszám	Helyrajzi szám	Utca, házszám	Megnevezés
1.	313/4	Kossuth L. utca	Kereszt, szoborfülke , emlékmű
2.	314	Kossuth L. utca 99.	lakóépület
3.	315	Gábor Á.u. 1.	lakóépület
4.	362/1	Gábor Á.u. 20.	lakóépület
5.	1712	zártkert	gazdasági épület
6.	1590/5	zártkert	gazdasági épület
7.	1598	zártkert	gazdasági épület
8.	424/2	Kossuth L. utca	kereszt
9.	106	Kossuth L. utca 152.	lakóépület
10.	395	Kossuth L. utca 139.	lakóépület
11.	1630	Temető	Kápolna, stációk, kereszt
12.	252	Petőfi S. u.	szobor
13.	251/2	Kossuth L. utca 89.	épület
14.	313/1	Kossuth L. utca 91.	épület
15.	83	Kossuth L. utca 110.	lakóépület
16.	379	Kossuth L. utca 111.	lakóépület
17.	86	Kossuth L. utca 116.	lakóépület
18.	384	Kossuth L. utca 121.	épület, kerítés
19.	386	Kossuth L. utca 125.	lakóépület
20.	387	Kossuth L. utca	kereszt
21.	389	Kossuth L. utca	emlékmű
22.	97	Kossuth L. utca 136.	épület
23.	249	Kossuth L. utca 83.	épület
24.	1719	zártkert	gazdasági épület
25.	1722	zártkert	gazdasági épület
26.	1736	zártkert	gazdasági épület
27.	1755	zártkert	gazdasági épület
28.	156/1	Józan dűlő 3.	lakóépület
29.	05/5	Újberek	épület

ÖRÖKSÉGVÉDELMI ÉRTÉKVIZSGÁLATI ADATLAP**SORSZÁM: 1.****CÍM:**

Település: Várdomb
Utca, házszám: Kossuth u.
Hrsz: 313/4

JELENLÉGI VÉDELEM:**JAVASOLT VÉDELEM:**

helyi védelem

AZ ÉPÍTMÉNYJELENLEGI RENDELTETÉSE:

szoborfülke, kereszt, emlékmű

AZ ÉPÍTMÉNY ÉS KÖRNYEZETÉNEK LEÍRÁSA:

A Kossuth utca teresedésében található a talapzatos kökereszt és szoborfülke.

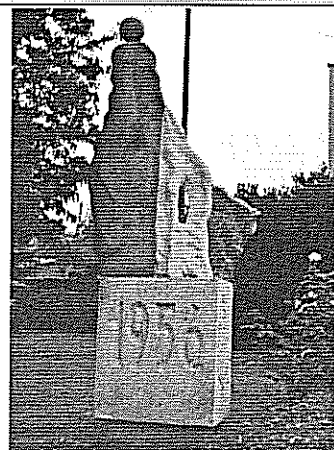
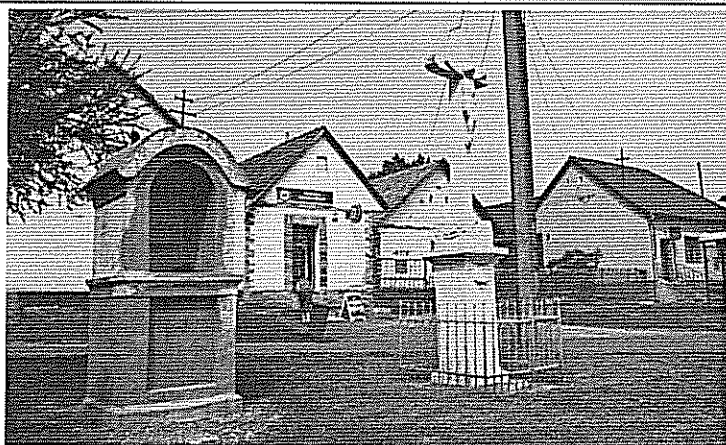
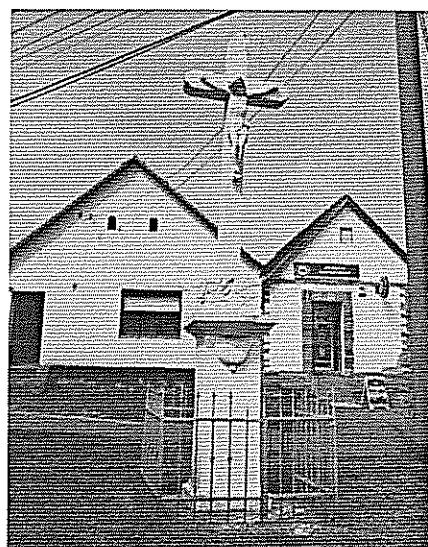
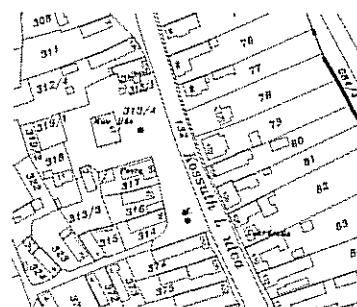
A művelődési ház előtti kertben található az 1956-os emlékmű.

VÉDENDŐ:

Kereszt, szoborfülke, emlékmű.

KORREKCIÓS JAVASLAT:

Javasolt a szoborfülke meszelése.

**Meridián Mérnöki Iroda Kft**

Telefon: 74/419-283 Fax: 74/510-201

Cím: 7100 Szekszárd, Ybl Miklós u. 3.



ÖRÖKSÉGVÉDELMI ÉRTÉKVIZSGÁLATI ADATLAP**SORSZÁM: 2.****CÍM:**

Település: Várdomb
Utca, házszám: Kossuth u. 99.
Hrsz: 314

JELENLÉGI VÉDELEM:

JAVASOLT VÉDELEM:
helyi védelem

AZ ÉPÍTMÉNYJELENLÉGI RENDELTETÉSE:

lakóépület

AZ ÉPÍTMÉNY ÉS KÖRNYEZETÉNEK LEÍRÁSA:

Az oldalhatáron álló lakóházat utcára merőleges nyeregtetővel létesítették. Az utcai homlokzaton a tornácajtó az eredeti. A jelenlegi egy ablak helyett feltehetően két keskenyebb osztott üvegezésű ablak volt látható.

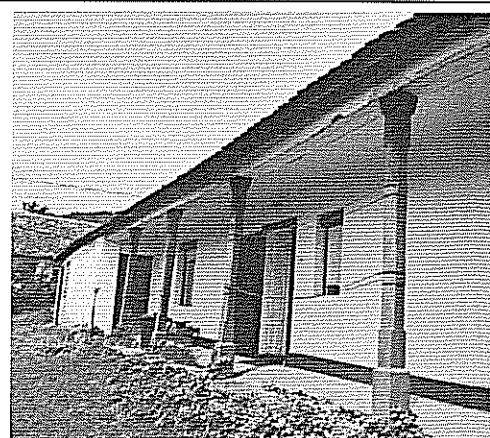
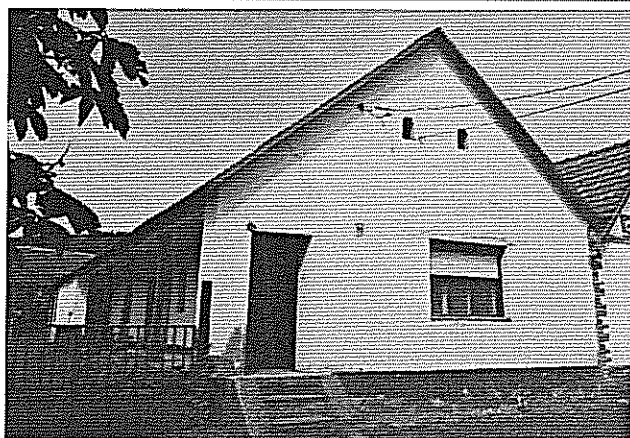
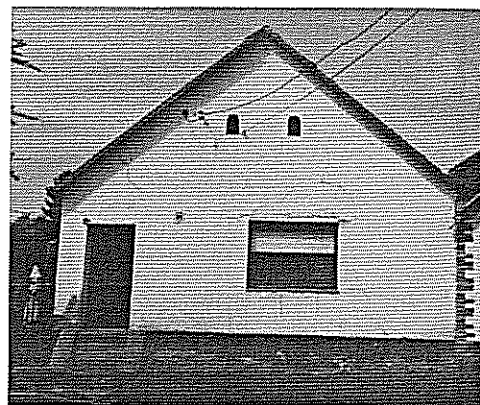
Az udvari homlokzatot mellvéd nélküli, pilléres tornácsor határolja.

VÉDENDŐ:

Az épülettömege, udvari homlokzata.

KORREKCIÓS JAVASLAT:

Javasolt az utcai homlokzat rekonstrukciója fellelhető korabeli fotók alapján, az eredeti utcai nyílásrend (tornácajtó + 2 ablak) visszaállításával.

**Meridián Mérnöki Iroda Kft**

Telefon: 74/419-283 Fax: 74/510-201
Cím: 7100 Szekszárd, Ybl Miklós u. 3.



ÖRÖKSÉGVÉDELMI ÉRTÉKVIZSGÁLATI ADATLAP**SORSZÁM: 3.****CÍM:**

Település: Várdomb
Utca, házszám: Gábor Á. u. 1.
Hrsz: 315

JELENLÉGI VÉDELEM:**JAVASOLT VÉDELEM:**

helyi védelem

AZ ÉPÍTMÉNYJELENLÉGI RENDELTETÉSE:

lakóépület

AZ ÉPÍTMÉNY ÉS KÖRNYEZETÉNEK LEÍRÁSA:

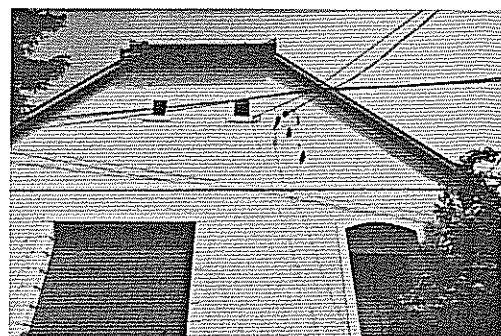
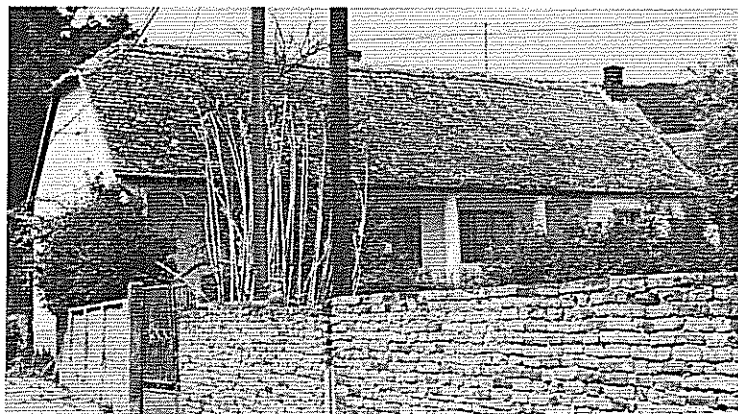
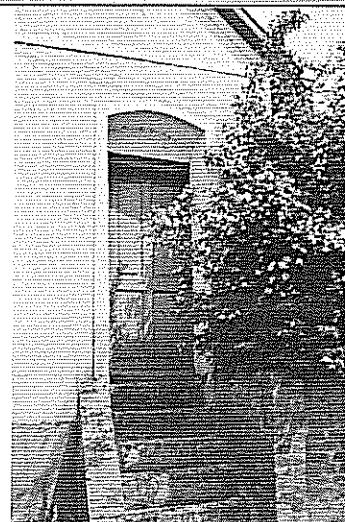
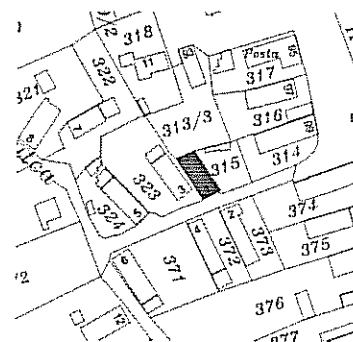
Az utcára merőleges nyeregtetős, csonkakontyolt lakóházat feltehetően a XIX. század végén építették. Az utcai homlokzat eredeti nyílásrendje feltehetően: 2 ablak + tornácajtó. A két ablak helyett egy nagyobb ablak került beépítésre. Az udvari homlokzat karakteres eleme a mellvéd nélküli falazott oszlopos tornáca.

VÉDENDŐ:

A lakóépület tömege, udvari homlokzata.

KORREKCIÓS JAVASLAT:

Javasolt az utcai homlokzat eredeti nyílásrendjének visszaállítása, rekonstrukciója.

**Meridián Mérnöki Iroda Kft**

Telefon: 74/419-283 Fax: 74/510-201

Cím: 7100 Szekszárd, Ybl Miklós u. 3.



ÖRÖKSÉGVÉDELMI ÉRTÉKVIZSGÁLATI ADATLAP**SORSZÁM: 4.****CÍM:**

Település: Várdomb
Utca, házszám: Gábor Á. u. 20.
Hrsz: 362/1

JELENLÉGI VÉDELEM:**JAVASOLT VÉDELEM:**

helyi védelem

AZ ÉPÍTMÉNYJELENLEGI RENDELTETÉSE:

lakóépület

AZ ÉPÍTMÉNY ÉS KÖRNYEZETÉNEK LEÍRÁSA:

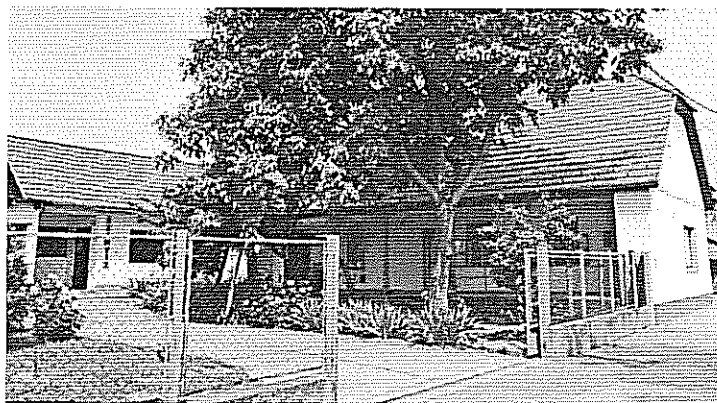
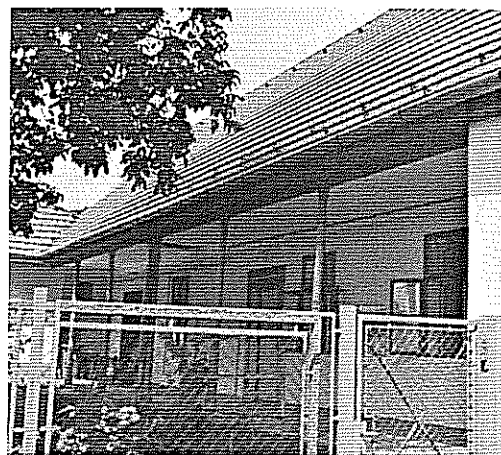
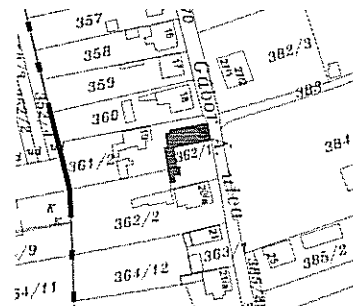
A feltehetően a XX. század elején épített lakóház utcára merőleges nyeregtetővel létesült. Utcai homlokzatán fellelhetők az eredeti vakolatsávok. Udvari homlokzatának karakteres eleme egyenes záródású oszlopos tornáca. Az udvari homlokzat ablakai, nyílásrendje eredeti kialakítású.

VÉDENDŐ:

A lakóépület tömege, homlokzatai.

KORREKCIÓS JAVASLAT:

Javasolt az utcai homlokzat rekonstrukciója fellelhető korabeli fotók, illetve a településen található hasonló építési idejű és kialakítású házak eredeti kialakításának figyelembe vételével (2 ablak + tornácajtó kialakítása).

**Meridián Mérnöki Iroda Kft**

Telefon: 74/419-283 Fax: 74/510-201
Cím: 7100 Szekszárd, Ybl Miklós u. 3.



ÖRÖKSÉGVÉDELMI ÉRTÉKVIZSGÁLATI ADATLAP**SORSZÁM: 5.****CÍM:**

Település: Várdomb
Utca, házszám: zártkert
Hrsz: 1712

JELENLÉGI VÉDELEM:

JAVASOLT VÉDELEM:
helyi védelem

AZ ÉPÍTMÉNYJELENLÉGI RENDELTETÉSE:

gazdasági épület - présház

AZ ÉPÍTMÉNY ÉS KÖRNYEZETÉNEK LEÍRÁSA:

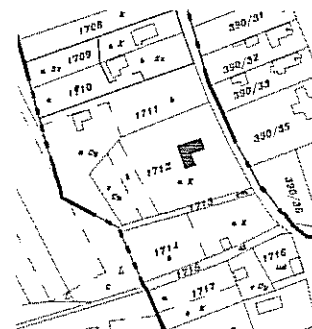
Az L alaprajzú nyeregtetős présházat feltehetően a XIX. század második felében építették. Az épület útra néző homlokzata gazdagon tagolt, díszített. Az udvari homlokzat karakteres elemei a falazott tornácoszlopok.

VÉDENDŐ:

A gazdasági épület tömege, homlokzatai.

KORREKCIÓS JAVASLAT:

Javasolt az épület homlokzatainak felújítása.



ÖRÖKSÉGVÉDELMI ÉRTÉKVIZSGÁLATI ADATLAP**SORSZÁM: 6.****CÍM:**

Település: Várdomb
Utca, házszám: zártkert
Hrsz: 1590/5

JELENLÉGI VÉDELEM:

JAVASOLT VÉDELEM:
helyi védelem

AZ ÉPÍTMÉNYJELENLÉGI RENDELTETÉSE:
présház

AZ ÉPÍTMÉNY ÉS KÖRNYEZETÉNEK LEÍRÁSA:

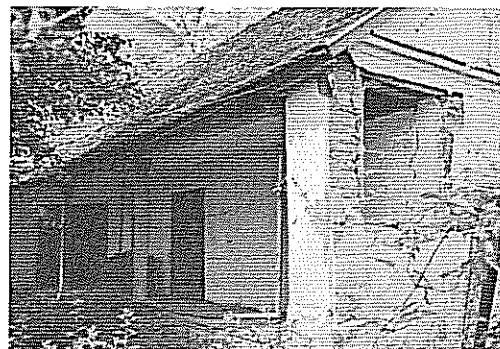
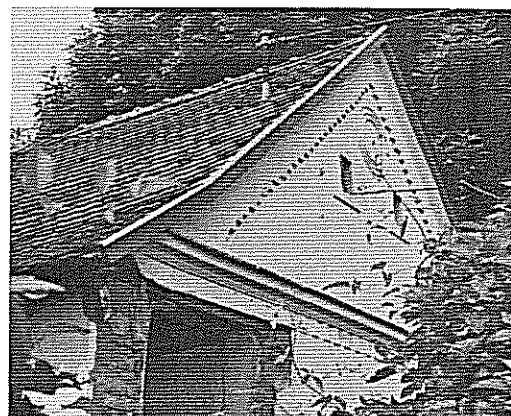
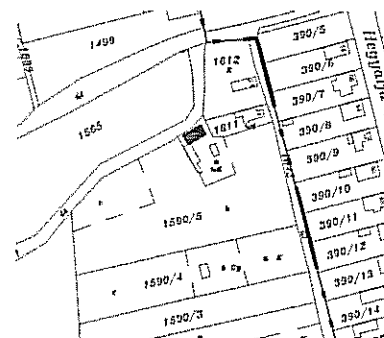
Az épület nyeregtetővel létesült, keleti fő homlokzata gazdagon díszített, vakolatsávokkal tagolt. A déli homlokzaton mellvéd nélküli oszlopos tornác található.

VÉDENDŐ:

a gazdasági épület tömege, homlokzatai.

KORREKCIÓS JAVASLAT:

Javasolt az épület teljes felújítása.

**Meridián Mérnöki Iroda Kft**

Telefon: 74/419-283 Fax: 74/510-201
Cím: 7100 Szekszárd, Ybl Miklós u. 3.



ÖRÖKSÉGVÉDELMI ÉRTÉKVIZSGÁLATI ADATLAP**SORSZÁM: 7.****CÍM:**

Település: Várdomb
Utca, házszám: zártkert
Hrsz: 1598

JELENLÉGI VÉDELEM:

JAVASOLT VÉDELEM:
helyi védelem

AZ ÉPÍTMÉNYJELENLEGI RENDELTETÉSE:

gazdasági épület

AZ ÉPÍTMÉNY ÉS KÖRNYEZETÉNEK LEÍRÁSA:

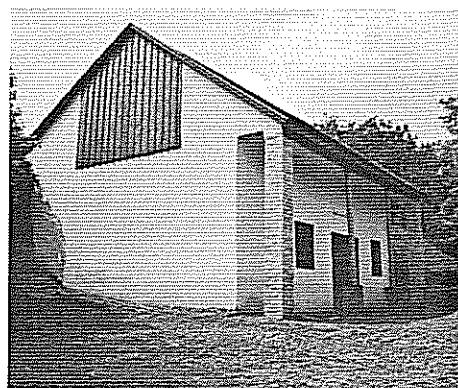
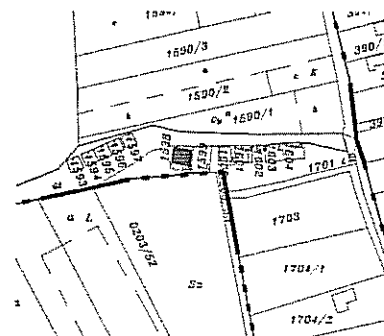
A présház az úttal párhuzamos nyeregtetővel létesült a XIX. század végén. Az épületet az elmúlt években felújították az eredeti pinceajtó, felirati tábla meghagyásával.

VÉDENDŐ:

A gazdasági épület tömege, főhomlokzata.

KORREKCIÓS JAVASLAT:

Javasolt a két vasbeton tornácoszlop fehérre festése, vagy kiváltása.

**Meridián Mérnöki Iroda Kft**

Telefon: 74/419-283 Fax: 74/510-201
Cím: 7100 Szekszárd, Ybl Miklós u. 3.



ÖRÖKSÉGVÉDELMI ÉRTÉKVIZSGÁLATI ADATLAP**SORSZÁM: 8.****CÍM:**

Település: Várdomb
Utca, házszám: Kossuth L. u.
Hrsz: 424/2

JELENLÉGI VÉDELEM:

JAVASOLT VÉDELEM:
helyi védelem

AZ ÉPÍTMÉNYJELENLÉGI RENDELTETÉSE:

kereszt

AZ ÉPÍTMÉNY ÉS KÖRNYEZETÉNEK LEÍRÁSA:

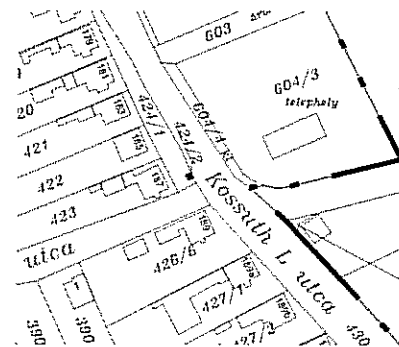
A talapzaton álló kőkereszt a Kossuth L. utca és a Pilisí utca csatlakozásánál található.

VÉDENDŐ:

A kereszt.

KORREKCIÓS JAVASLAT:

Javasolt a kereszt felújítása kőrestaurátor bevonásával.

**Meridián Mérnöki Iroda Kft**

Telefon: 74/419-283 Fax: 74/510-201
Cím: 7100 Szekszárd, Ybl Miklós u. 3.



ÖRÖKSÉGVÉDELMI ÉRTÉKVIZSGÁLATI ADATLAP**SORSZÁM: 9.****CÍM:**

Település: Várdomb
Utca, házszám: Kossuth L. u. 152.
Hrsz: 106

JELENLÉGI VÉDELEM:**JAVASOLT VÉDELEM:**

helyi védelem

AZ ÉPÍTMÉNYJELENLÉGI RENDELTETÉSE:

Lakóépület

AZ ÉPÍTMÉNY ÉS KÖRNYEZETÉNEK LEÍRÁSA:

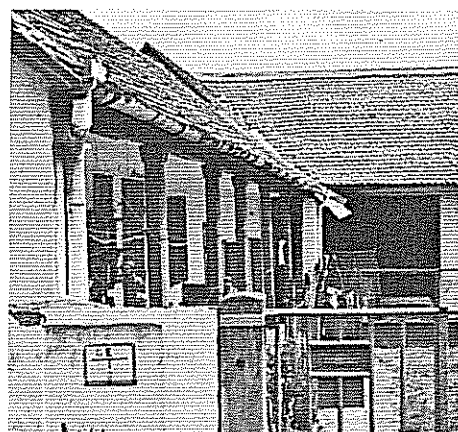
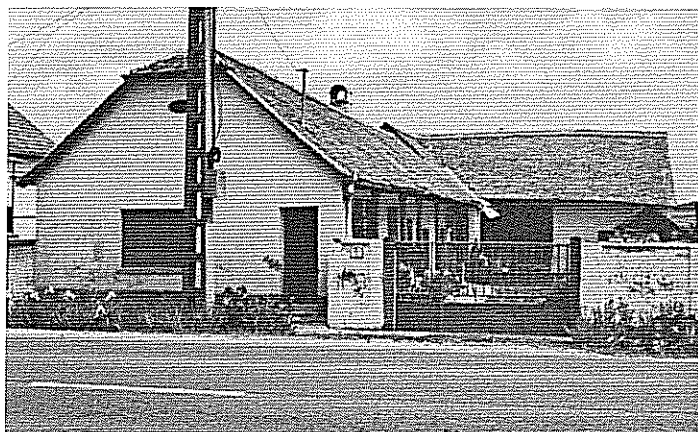
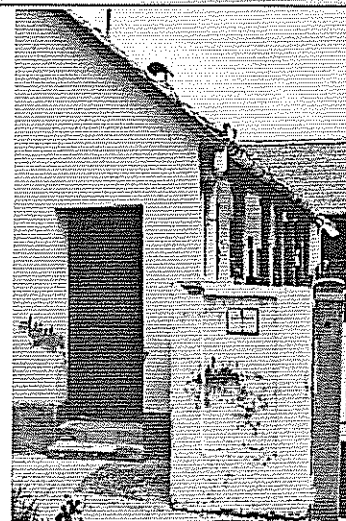
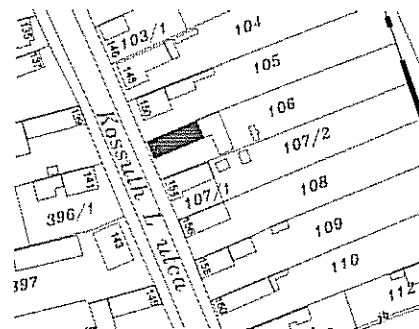
Az utcára merőleges tengellyel létesített lakóház feltehetően a XIX. század végén épült. Az utcai homlokzatot átalakították, a tornácajtó eredeti. Az udvari homlokzat karakteres eleme az egyenes záródású oszlopos tornáca. A gazdasági épület a lakóépületre merőleges tengellyel, a főépülettel egybeépítve létesült.

VÉDENDŐ:

Az épület tömege, udvari homlokzata.

KORREKCIÓS JAVASLAT:

Javasolt az utcai homlokzat nyílásrendjének helyreállítása (2 ablak + tornácajtó).

**Meridián Mérnöki Iroda Kft**

Telefon: 74/419-283 Fax: 74/510-201

Cím: 7100 Szekszárd, Ybl Miklós u. 3.



ÖRÖKSÉGVÉDELMI ÉRTÉKVIZSGÁLATI ADATLAP**SORSZÁM: 10.****CÍM:**

Település: Várdomb
Utca, házszám: Kossuth u. 139.
Hrsz: 395

JELENLÉGI VÉDELEM:

JAVASOLT VÉDELEM:
helyi védelem

AZ ÉPÍTMÉNYJELENLÉGI RENDELTETÉSE:

lakóépület

AZ ÉPÍTMÉNY ÉS KÖRNYEZETÉNEK LEÍRÁSA:

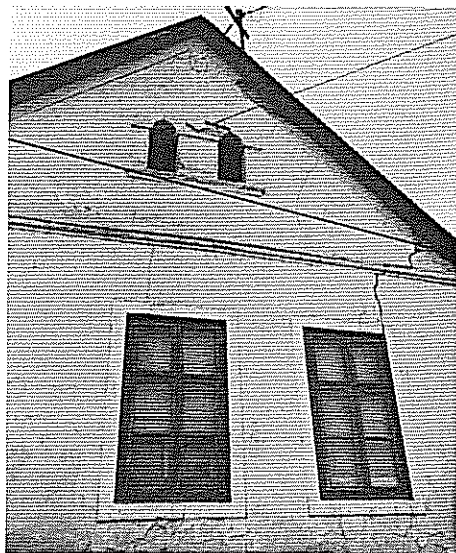
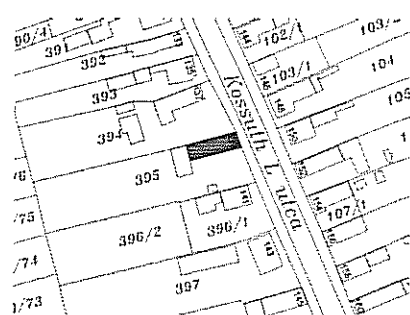
A lakóépületet utcára merőleges nyeregtetővel építették. Az utcai homlokzatot vakolatsávok tagolják, az ormfalon 2 íves padlásszellőző található. A 2 osztott üvegezésű ablak vakolatkeretes. A tornácajtót befalazták. Az udvari homlokzatot feltehetően tornác zárta, amelyet beépítettek.

VÉDENDŐ:

A lakóépület.

KORREKCIÓS JAVASLAT:

Javasolt a homlokzatok rekonstrukciója fellelhető korabeli fotók, illetve a település hasonló adottságú épületeinek figyelembe vételével.

**Meridián Mérnöki Iroda Kft**

Telefon: 74/419-283 Fax: 74/510-201
Cím: 7100 Szekszárd, Ybl Miklós u. 3.



ÖRÖKSÉGVÉDELMI ÉRTÉKVIZSGÁLATI ADATLAP**SORSZÁM: 11.****CÍM:**

Település: Várdomb
Utca, házszám: Temető
Hrsz: 1630

JELENLÉGI VÉDELEM:

JAVASOLT VÉDELEM:
helyi védelem

AZ ÉPÍTMÉNYJELENLEGI RENDELTETÉSE:

kereszt, kápolna +stációk

AZ ÉPÍTMÉNY ÉS KÖRNYEZETÉNEK LEÍRÁSA:

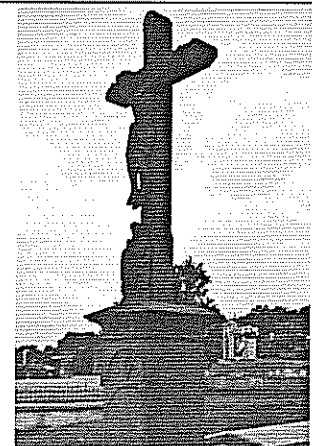
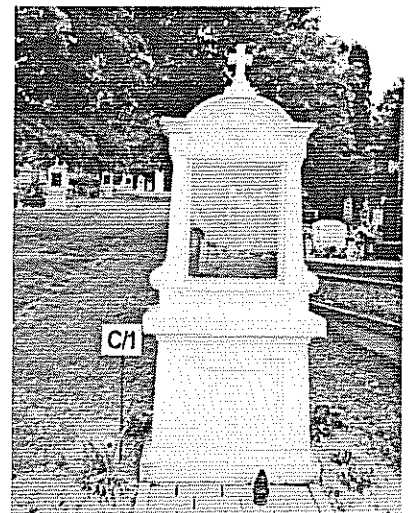
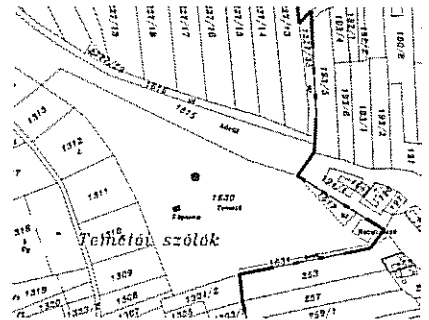
A temető magaslati pontján áll a kápolna, előtte a stációk. A talapzaton álló kereszt a kápolnától déli irányban található. A temető és környezete karbantartott.

VÉDENDŐ:

A kápolna, a stációk, a kereszt.

KORREKCIÓS JAVASLAT:

Javasolt a kereszt felületi felújítása.

**Meridián Mérnöki Iroda Kft**

Telefon: 74/419-283 Fax: 74/510-201

Cím: 7100 Szekszárd, Ybl Miklós u. 3.



ÖRÖKSÉGVÉDELMI ÉRTÉKVIZSGÁLATI ADATLAP**SORSZÁM: 12.****CÍM:**

Település: Várdomb
Utca, házszám: Petőfi S. u.
Hrsz: 252

JELENLÉGI VÉDELEM:

JAVASOLT VÉDELEM:
helyi védelem

AZ ÉPÍTMÉNYJELENLÉGI RENDELTETÉSE:

Szent Vendel szobor

AZ ÉPÍTMÉNY ÉS KÖRNYEZETÉNEK LEÍRÁSA:

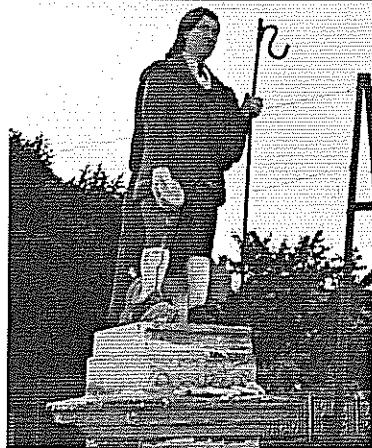
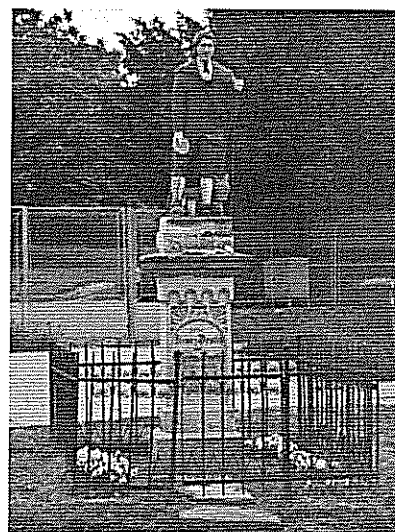
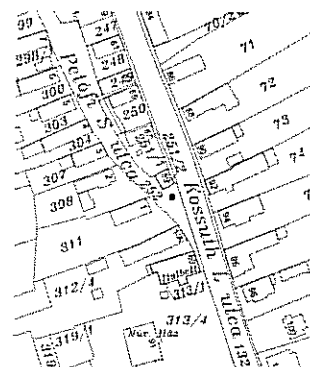
A Petőfi utca és a Kossuth utca csatlakozásánál található a talapzaton álló, festett Szent Vendel szobor. A szobrot kerítés veszi körül, a környezete gondozott.

VÉDENDŐ:

A szobor.

KORREKCIÓS JAVASLAT:

Javasolt a festett felületek javítása, ahol szükséges.

**Meridián Mérnöki Iroda Kft**

Telefon: 74/419-283 Fax: 74/510-201
Cím: 7100 Szekszárd, Ybl Miklós u. 3.



ÖRÖKSÉGVÉDELMI ÉRTÉKVIZSGÁLATI ADATLAP**SORSZÁM: 13.****CÍM:**

Település: Várdomb
Utca, házszám: Kossuth u. 89.
Hrsz: 251/2

JELENLÉGI VÉDELEM:**JAVASOLT VÉDELEM:**

helyi védelem

AZ ÉPÍTMÉNYJELENLÉGI RENDELTETÉSE:

gazdasági épület

AZ ÉPÍTMÉNY ÉS KÖRNYEZETÉNEK LEÍRÁSA:

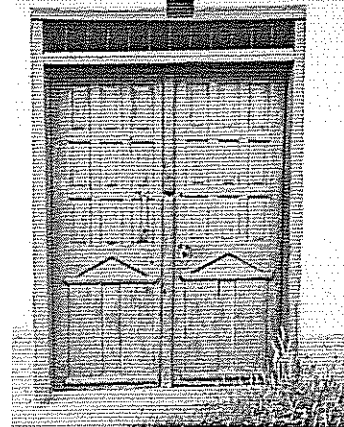
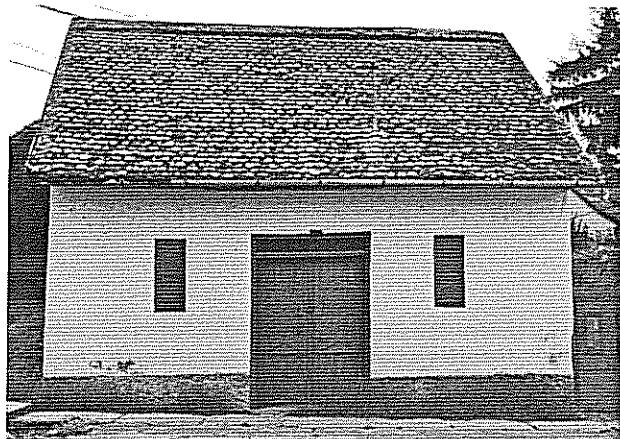
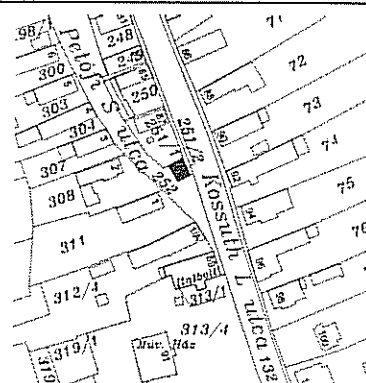
Az épület a Kossuth I. utcában a Petőfi Sándor utca csatlakozásánál található, amelyet a Kossuth utcával párhuzamos tengellyel létesítettek. A főhomlokzat nyílásrendje: 2 ablak, középen pinceajtó. Az ablakok zsalugáteresek, az ajtó kazettás.

VÉDENDŐ:

Az épület tömege, főhomlokzata.

KORREKCIÓS JAVASLAT:

Korrekción nem igényel.

**Meridián Mérnöki Iroda Kft**

Telefon: 74/419-283 Fax: 74/510-201

Cím: 7100 Szekszárd, Ybl Miklós u. 3.



ÖRÖKSÉGVÉDELMI ÉRTÉKVIZSGÁLATI ADATLAP**SORSZÁM: 14.****CÍM:**

Település: Várdomb
Utca, házszám: Kossuth u. 91.
Hrsz: 313/1

JELENLÉGI VÉDELEM:

JAVASOLT VÉDELEM:
helyi védelem

AZ ÉPÍTMÉNYJELENLÉGI RENDELTETÉSE:

vendéglő

AZ ÉPÍTMÉNY ÉS KÖRNYEZETÉNEK LEÍRÁSA:

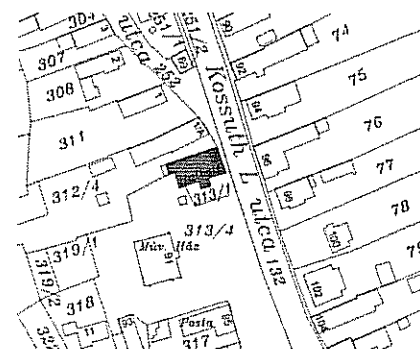
Az épület a Kossuth utca teresedésében található, annak egyik fő térhatároló elemeként. Az épület eredetileg is fogadóként működhetett, amely funkció napjainkra is megmaradt. Az épület karakteres eleme tornácos főbejárata.

VÉDENDŐ:

Az épület tömege, homlokzatai.

KORREKCIÓS JAVASLAT:

Korrekción nem igényel.

**Meridián Mérnöki Iroda Kft**

Telefon: 74/419-283 Fax: 74/510-201

Cím: 7100 Szekszárd, Ybl Miklós u. 3.



ÖRÖKSÉGVÉDELMI ÉRTÉKVIZSGÁLATI ADATLAP**SORSZÁM: 15.****CÍM:**

Település: Várdomb
Utca, házszám: Kossuth u. 110.
Hrsz: 83

JELENLÉGI VÉDELEM:

JAVASOLT VÉDELEM:
helyi védelem

AZ ÉPÍTMÉNYJELENLÉGI RENDELTETÉSE:

lakóépület

AZ ÉPÍTMÉNY ÉS KÖRNYEZETÉNEK LEÍRÁSA:

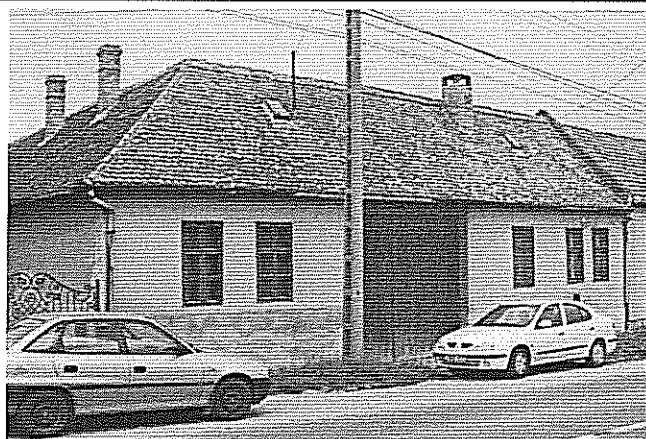
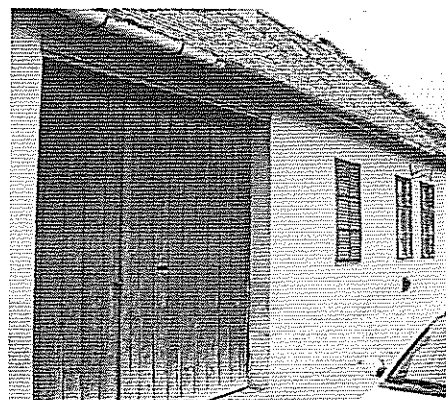
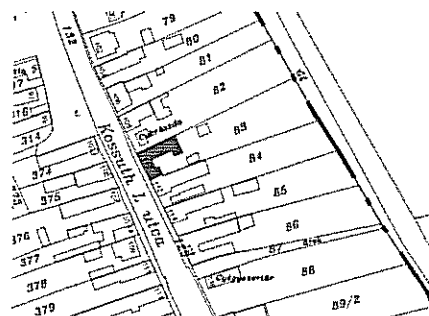
Az épület U alaprajzú, a telek keretes, zárt sorú beépítésű. A lakóház utcai homlokzatának nyílásrendje: 2 ablak + kapu + 2 ablak. Az ablakok osztott üvegezéssel készültek.

VÉDENDŐ:

A lakóépület tömege, utcai homlokzata.

KORREKCIÓS JAVASLAT:

Javasolt az utcai homlokzat rekonstrukciója korabeli fotók alapján.
(Feltehetően a homlokzatot vakolatsávok, ablakkeretezések tagolták.)

**Meridián Mérnöki Iroda Kft**

Telefon: 74/419-283 Fax: 74/510-201

Cím: 7100 Szekszárd, Ybl Miklós u. 3.



ÖRÖKSÉGVÉDELMI ÉRTÉKVIZSGÁLATI ADATLAP**SORSZÁM: 16.****CÍM:**

Település: Várdomb
Utca, házszám: Kossuth u. 111.
Hrsz: 379

JELENLÉGI VÉDELEM:

JAVASOLT VÉDELEM:
helyi védelem

AZ ÉPÍTMÉNYJELENLEGI RENDELTETÉSE:

lakóépület

AZ ÉPÍTMÉNY ÉS KÖRNYEZETÉNEK LEÍRÁSA:

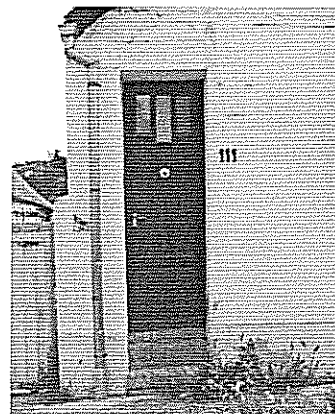
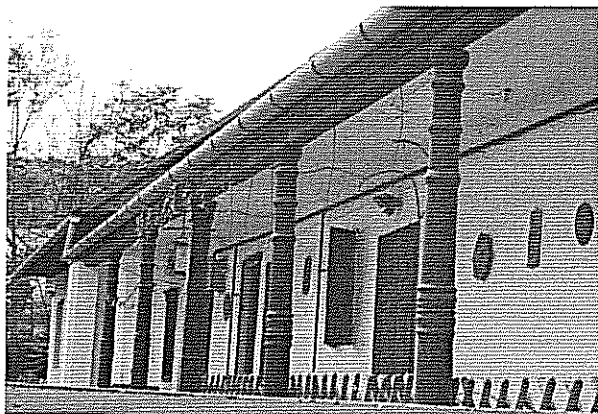
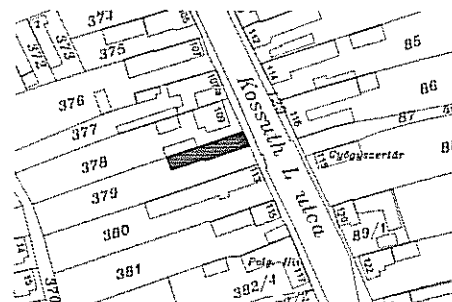
A lakóházat feltehetően a XIX. század végén, a XX. század elején építették. Az épület az utcára merőleges nyeregtetővel létesült. Utcai homlokzatának nyílásrendje: tornácajtó + 2 zsalugáteres ablak. Az udvari homlokzat karakteres eleme oszlopos tornáca.

VÉDENDŐ:

A lakóépület tömege, homlokzatai.

KORREKCIÓS JAVASLAT:

Korrekciónak nincs szüksége.

**Meridián Mérnöki Iroda Kft**

Telefon: 74/419-283 Fax: 74/510-201
Cím: 7100 Szekszárd, Ybl Miklós u. 3.



ÖRÖKSÉGVÉDELMI ÉRTÉKVIZSGÁLATI ADATLAP**SORSZÁM: 17.****CÍM:**

Település: Várdomb
Utca, házszám: Kossuth u. 116.
Hrsz: 86

JELENLÉGI VÉDELEM:

JAVASOLT VÉDELEM:
helyi védelem

AZ ÉPÍTMÉNYJELENLÉGI RENDELTETÉSE:

lakóház

AZ ÉPÍTMÉNY ÉS KÖRNYEZETÉNEK LEÍRÁSA:

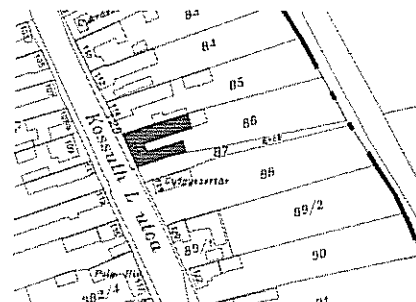
Az épület feltehetően a XIX. század, XX. század fordulóján épült és a polgárosodás jegyeit hordozza. Az utcai homlokzat nyílásrendje: 3 ablak + kapu + 2 ablak. Az ablakkeretezések, a téglarchitektúra alkalmazása teszi mozgalmassá az épületet.

VÉDENDŐ:

Az épület tömege, homlokzatai.

KORREKCIÓS JAVASLAT:

A pala helyett kerámia tetőcserép alkalmazása javasolt héjazatként.

**Meridián Mérnöki Iroda Kft**

Telefon: 74/419-283 Fax: 74/510-201
Cím: 7100 Szekszárd, Ybl Miklós u. 3.



ÖRÖKSÉGVÉDELMI ÉRTÉKVIZSGÁLATI ADATLAP**SORSZÁM: 18.****CÍM:**

Település: Várdomb
Utca, házszám: Kossuth u. 121.
Hrsz: 384

JELENLÉGI VÉDELEM:

JAVASOLT VÉDELEM:
helyi védelem

AZ ÉPÍTMÉNYJELENLÉGI RENDELTETÉSE:

általános iskola épülete

AZ ÉPÍTMÉNY ÉS KÖRNYEZETÉNEK LEÍRÁSA:

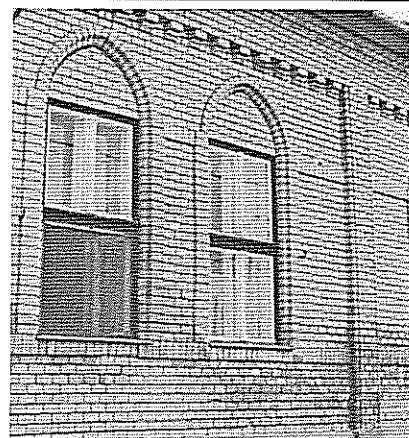
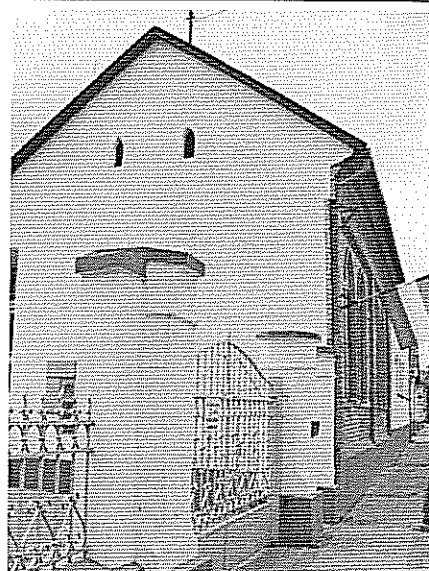
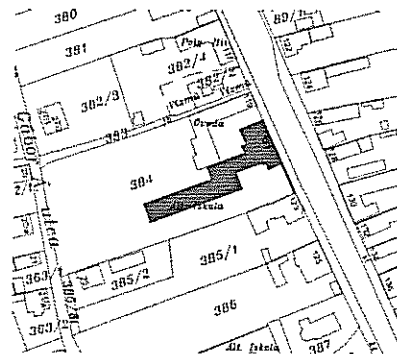
A hézagosan zárt sorú beépítésű ingatlan épülete általános iskolaként működik. A téglachitektúrás utcai homlokzat nyílásrendje 2 + 2 ablak. Az utcai kerítés hangsúlyos pillérekkel, lábazattal, kovácsoltvas elemekkel létesült.

VÉDENDŐ:

Az épület tömege, homlokzatai, a kerítés.

KORREKCIÓS JAVASLAT:

Korrekción nem igényel.

**Meridián Mérnöki Iroda Kft**

Telefon: 74/419-283 Fax: 74/510-201
Cím: 7100 Szekszárd, Ybl Miklós u. 3.



ÖRÖKSÉGVÉDELMI ÉRTÉKVIZSGÁLATI ADATLAP**SORSZÁM: 19.****CÍM:**

Település: Várdomb
Utca, házszám: Kossuth u. 125.
Hrsz: 386

JELENLÉGI VÉDELEM:

JAVASOLT VÉDELEM:
helyi védelem

AZ ÉPÍTMÉNYJELENLÉGI RENDELTETÉSE:

plébánia épülete

AZ ÉPÍTMÉNY ÉS KÖRNYEZETÉNEK LEÍRÁSA:

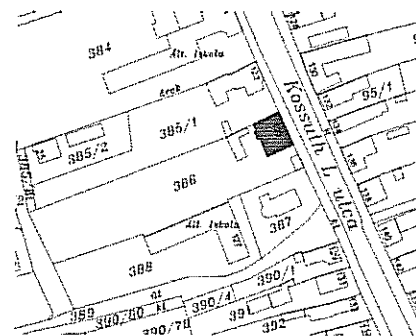
A római katolikus templom szomszédságában építették a plébánia épületét, amelynek tömegével, utcai homlokzatának kialakításával, nyílásrendjével környezetének meghatározó épülete.

VÉDENDŐ:

Az épület tömege, főhomlokzata.

KORREKCIÓS JAVASLAT:

Korrekciónak nem igényel.

**Meridián Mérnöki Iroda Kft**

Telefon: 74/419-283 Fax: 74/510-201
Cím: 7100 Szekszárd, Ybl Miklós u. 3.



ÖRÖKSÉGVÉDELMI ÉRTÉKVIZSGÁLATI ADATLAP**SORSZÁM: 20.****CÍM:**

Település: Várdomb
Utca, házszám: Kossuth u.
Hrsz: 387

JELENLÉGI VÉDELEM:

JAVASOLT VÉDELEM:
helyi védelem

AZ ÉPÍTMÉNYJELENLÉGI RENDELTETÉSE:

kereszt

AZ ÉPÍTMÉNY ÉS KÖRNYEZETÉNEK LEÍRÁSA:

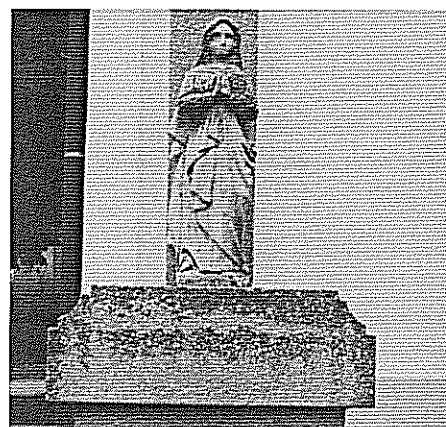
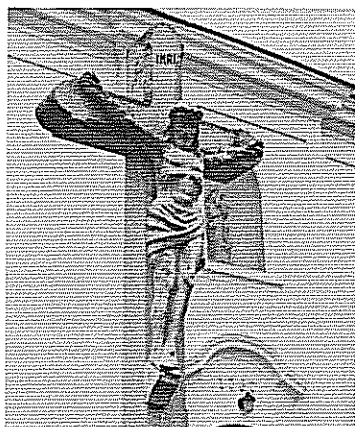
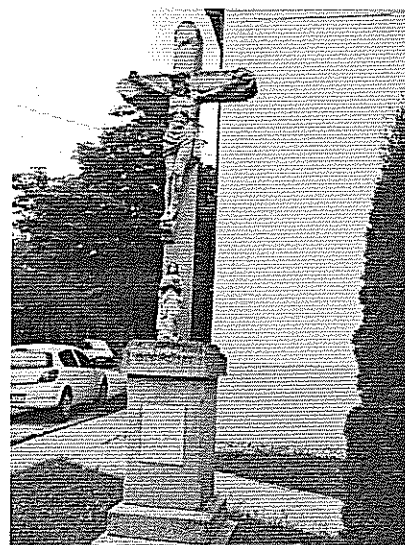
A talapzaton álló kereszt a templom előtt található.

VÉDENDŐ:

A kereszt.

KORREKCIÓS JAVASLAT:

Korrekción nem igényel.

**Meridián Mérnöki Iroda Kft**

Telefon: 74/419-283 Fax: 74/510-201

Cím: 7100 Szekszárd, Ybl Miklós u. 3.



ÖRÖKSÉGVÉDELMI ÉRTÉKVIZSGÁLATI ADATLAP**SORSZÁM: 21.****CÍM:**

Település: Várdomb
Utca, házszám: Kossuth u.
Hrsz: 389

JELEMLEGI VÉDELEM:

JAVASOLT VÉDELEM:
helyi védelem

AZ ÉPÍTMÉNYJELEMLEGI RENDELTETÉSE:
emlékmű

AZ ÉPÍTMÉNY ÉS KÖRNYEZETÉNEK LEÍRÁSA:

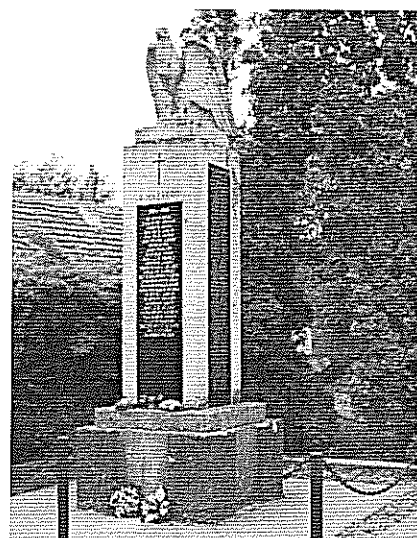
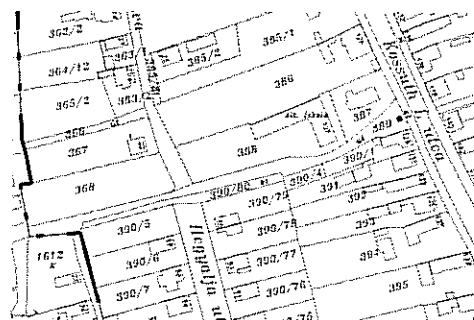
A világháborús emlékmű a Kossuth utcában található, a templom mellett. Az emlékmű tetején turul szobor látható.

VÉDENDŐ:

Az emlékmű.

KORREKCIÓS JAVASLAT:

Korrekcíót nem igényel.

**Meridián Mérnöki Iroda Kft**

Telefon: 74/419-283 Fax: 74/510-201
Cím: 7100 Szekszárd, Ybl Miklós u. 3.



ÖRÖKSÉGVÉDELMI ÉRTÉKVIZSGÁLATI ADATLAP**SORSZÁM: 22.****CÍM:**

Település: Várdomb
Utca, házszám: Kossuth u. 136.
Hrsz: 97

JELENLÉGI VÉDELEM:

JAVASOLT VÉDELEM:
helyi védelem

AZ ÉPÍTMÉNYJELENLÉGI RENDELTETÉSE:
református imaház

AZ ÉPÍTMÉNY ÉS KÖRNYEZETÉNEK LEÍRÁSA:

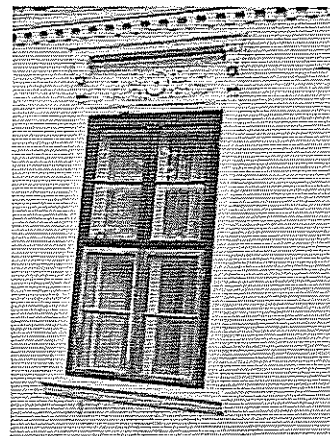
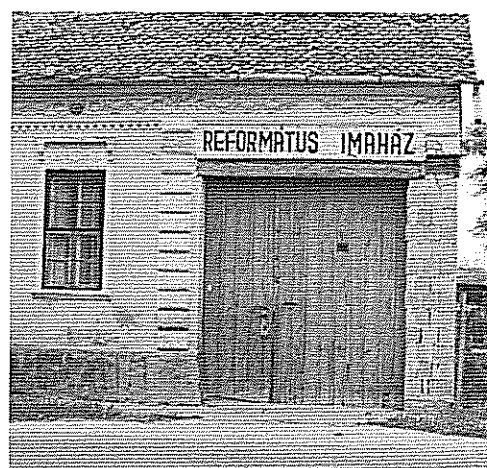
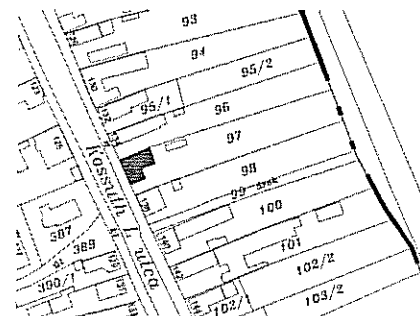
Az utcával párhuzamos nyeregtetővel kialakított imaház a katolikus templommal szemben található. Az épület utcai homlokzatának nyílásrendje: 3 ablak + kapu. Az utcai homlokzat gazdagon díszített, az ablakok vakolatkeretesk. Az épület romos állapotban van.

VÉDENDŐ:

az épület tömege, utcai homlokzata.

KORREKCIÓS JAVASLAT:

Javasolt az épület teljes felújítása.

**Meridián Mérnöki Iroda Kft**

Telefon: 74/419-283 Fax: 74/510-201

Cím: 7100 Szekszárd, Ybl Miklós u. 3.



ÖRÖKSÉGVÉDELMI ÉRTÉKVIZSGÁLATI ADATLAP**SORSZÁM: 23.****CÍM:**

Település: Várdomb
Utca, házszám: Kossuth u. 83.
Hrsz: 249

JELENLÉGI VÉDELEM:

JAVASOLT VÉDELEM:
helyi védelem

AZ ÉPÍTMÉNYJELENLÉGI RENDELTETÉSE:

pince épület

AZ ÉPÍTMÉNY ÉS KÖRNYEZETÉNEK LEÍRÁSA:

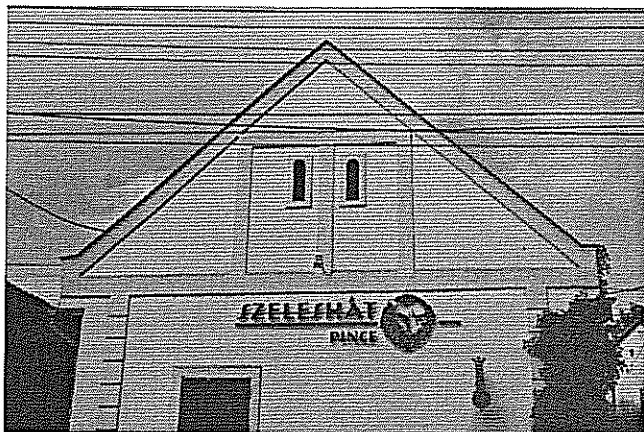
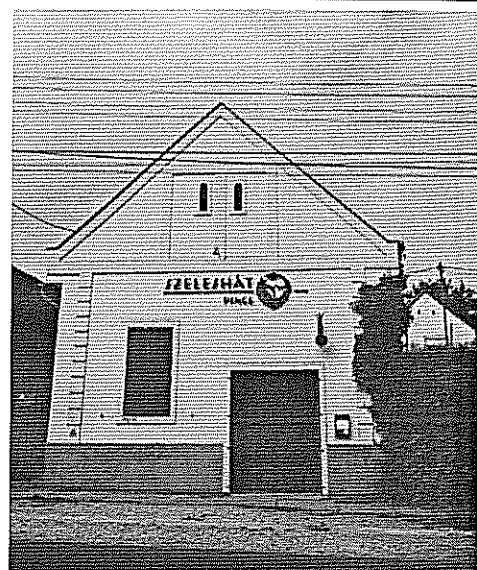
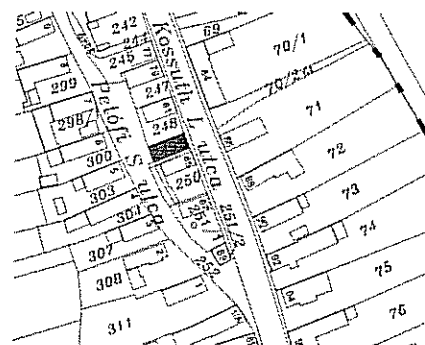
A gazdasági épület a község központjában található. az épület utcára merőleges nyeregtetővel létesült, oromfala a tetőgerinc fölé emelkedik. A homlokzatot vakolatsávok, valamint az esztétikusan kialakított felirat és cégér teszi mozgalmassá.

VÉDENDŐ:

Az épület tömege, főhomlokzata.

KORREKCIÓS JAVASLAT:

Korrekción nem igényel.

**Meridián Mérnöki Iroda Kft**

Telefon: 74/419-283 Fax: 74/510-201
Cím: 7100 Szekszárd, Ybl Miklós u. 3.



ÖRÖKSÉGVÉDELMI ÉRTÉKVIZSGÁLATI ADATLAP**SORSZÁM: 24.****CÍM:**

Település: Várdomb
Utca, házszám: zártkert
Hrsz: 1719

JELENLEGI VÉDELEM:

JAVASOLT VÉDELEM:
helyi védelem

AZ ÉPÍTMÉNYJELENLEGI RENDELTETÉSE:

gazdasági épület

AZ ÉPÍTMÉNY ÉS KÖRNYEZETÉNEK LEÍRÁSA:

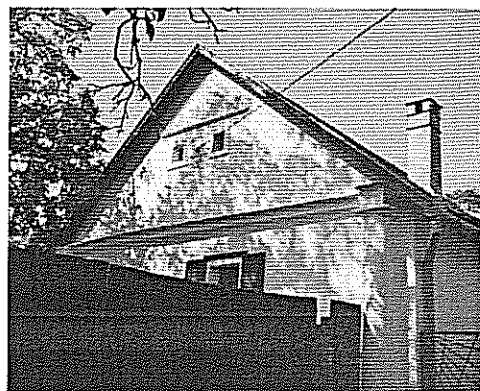
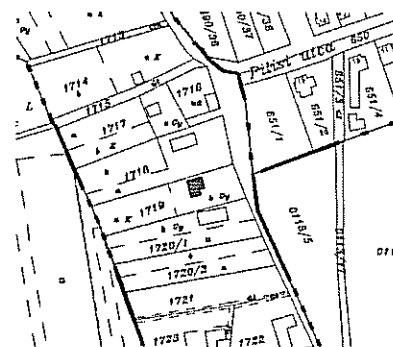
Az L alaprajzú prësházat az elmúlt években újítták fel, melynek gazdagon díszített ormfala (keretes padlásszellőzők, napsugaras motívum) az épület legkarakteresebb eleme.

VÉDENDŐ:

Az épület tömege, főhomlokzata.

KORREKCIÓS JAVASLAT:

Korrekcíót nem igényel.

**Meridián Mérnöki Iroda Kft**

Telefon: 74/419-283 Fax: 74/510-201

Cím: 7100 Szekszárd, Ybl Miklós u. 3.



ÖRÖKSÉGVÉDELMI ÉRTÉKVIZSGÁLATI ADATLAP**SORSZÁM: 25.****CÍM:**

Település: Várdomb
Utca, házszám: zártkert
Hrsz: 1722

JELENLÉGI VÉDELEM:**JAVASOLT VÉDELEM:**

helyi védelem

AZ ÉPÍTMÉNYJELENLEGI RENDELTETÉSE:

gazdasági épület

AZ ÉPÍTMÉNY ÉS KÖRNYEZETÉNEK LEÍRÁSA:

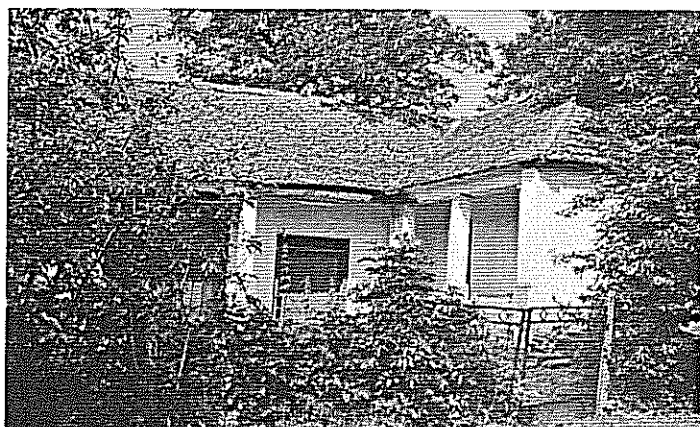
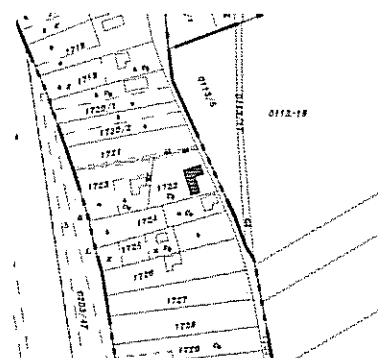
A szőlőhegyre jellemző L alaprajzú préház utcai homlokzatán látható a két eredeti kialakítású ablak. Az udvari homlokzatokat falazott, vakolt tornácoszlopok szegélyezik.

VÉDENDŐ:

Az épület tömege, homlokzatai.

KORREKCIÓS JAVASLAT:

Javasolt az épület teljes felújítása, szerkezeti megerősítése.

**Meridián Mérnöki Iroda Kft**

Telefon: 74/419-283 Fax: 74/510-201

Cím: 7100 Szekszárd, Ybl Miklós u. 3.



ÖRÖKSÉGVÉDELMI ÉRTÉKVIZSGÁLATI ADATLAP**SORSZÁM: 26.****CÍM:**

Település: Várdomb
Utca, házszám: zártkert
Hrsz: 1736

JELENLÉGI VÉDELEM:**JAVASOLT VÉDELEM:**

helyi védelem

AZ ÉPÍTMÉNYJELENLEGI RENDELTETÉSE:

gazdasági épület

AZ ÉPÍTMÉNY ÉS KÖRNYEZETÉNEK LEÍRÁSA:

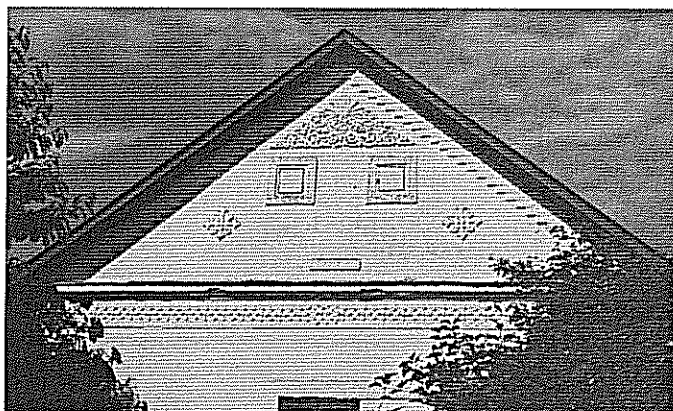
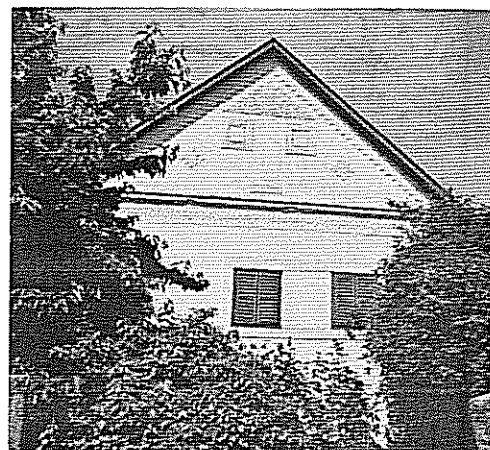
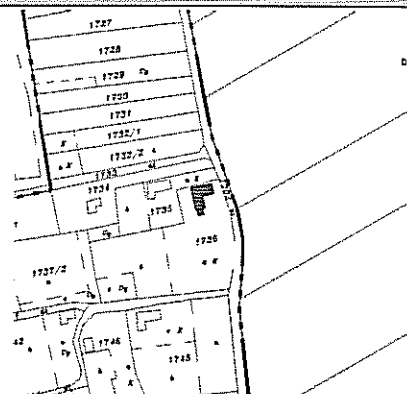
Az L alaprajzú épület a szőlőhegyi népi présházaknak megfelelően L alaprajzú. A sárközi motívumokkal gazdagon díszített főhomlokzat oromfalán az építés éve látszódik: 1889.

VÉDENDŐ:

Az épület tömege, homlokzatai.

KORREKCIÓS JAVASLAT:

Korrekciót nem igényel.

**Meridián Mérnöki Iroda Kft**

Telefon: 74/419-283 Fax: 74/510-201

Cím: 7100 Szekszárd, Ybl Miklós u. 3.



ÖRÖKSÉGVÉDELMI ÉRTÉKVIZSGÁLATI ADATLAP**SORSZÁM: 27.****CÍM:**

Település: Várdomb
Utca, házszám: zártkert
Hrsz: 1755

JELENLÉGI VÉDELEM:**JAVASOLT VÉDELEM:**

helyi védelem

AZ ÉPÍTMÉNYJELENLÉGI RENDELTETÉSE:

gazdasági épület

AZ ÉPÍTMÉNY ÉS KÖRNYEZETÉNEK LEÍRÁSA:

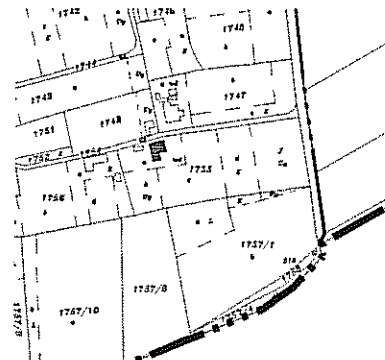
Az épület a szőlőhegyre jellemző L alaprajzi kialakítással létesült. A főhomlokzat ablakai átépítésre kerültek. Oromfala íves kialakítású.

VÉDENDŐ:

Az épület tömege, főhomlokzata.

KORREKCIÓS JAVASLAT:

Javasolt a főhomlokzat rekonstrukciója fellelhető korabeli fotók alapján.

**Meridián Mérnöki Iroda Kft**

Telefon: 74/419-283 Fax: 74/510-201

Cím: 7100 Szekszárd, Ybl Miklós u. 3.



ÖRÖKSÉGVÉDELMI ÉRTÉKVIZSGÁLATI ADATLAP**SORSZÁM: 28.****CÍM:**

Település: Várdomb
Utca, házszám: Józán dűlő 3.
Hrsz: 156/1

JELENLÉGI VÉDELEM:

JAVASOLT VÉDELEM:
helyi védelem

AZ ÉPÍTMÉNYJELENLÉGI RENDELTETÉSE:

lakóépület

AZ ÉPÍTMÉNY ÉS KÖRNYEZETÉNEK LEÍRÁSA:

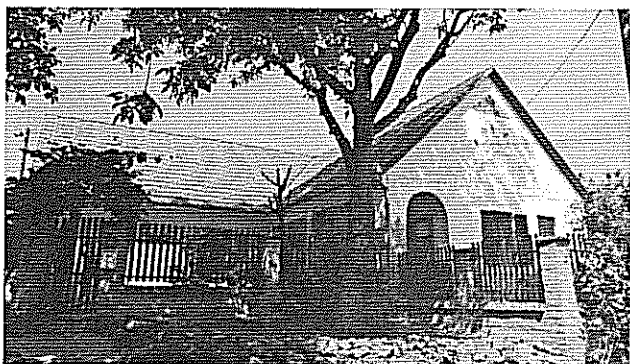
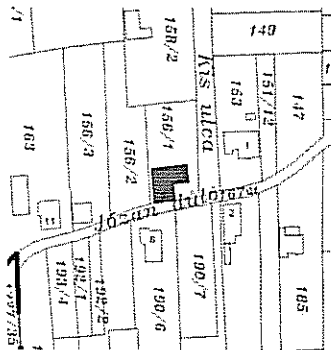
Az L alaprajzú épület főhomlokzatának nyílásrendje: 2 ablak + íves tornácnnyílás. Az oromfal vakolatdíszei a Sárközre jellemző gazdag kialakítással készültek.

VÉDENDŐ:

Az épület tömege, főhomlokzata.

KORREKCIÓS JAVASLAT:

Javasolt az homlokzatok egységesen fehérre színezni.

**Meridián Mérnöki Iroda Kft**

Telefon: 74/419-283 Fax: 74/510-201
Cím: 7100 Szekszárd, Ybl Miklós u. 3.



ÖRÖKSÉGVÉDELMI ÉRTÉKVIZSGÁLATI ADATLAP**SORSZÁM: 29.****CIM:**

Település: Várdomb
Utca, házszám: Újberek
Hrsz: 05/5

JELENLÉGI VÉDELEM:

JAVASOLT VÉDELEM:
helyi védelem

AZ ÉPÍTMÉNYJELENLÉGI RENDELTETÉSE:

magtár

AZ ÉPÍTMÉNY ÉS KÖRNYEZETÉNEK LEÍRÁSA:

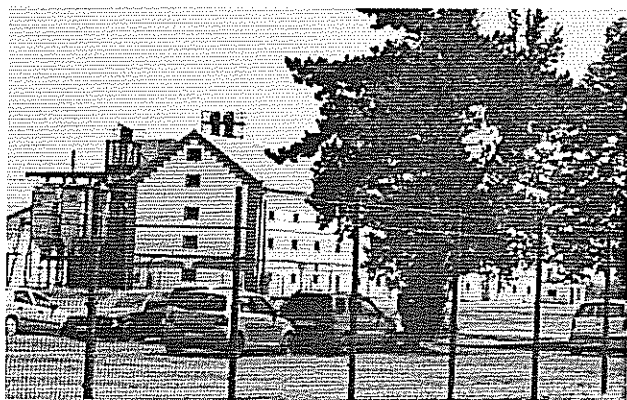
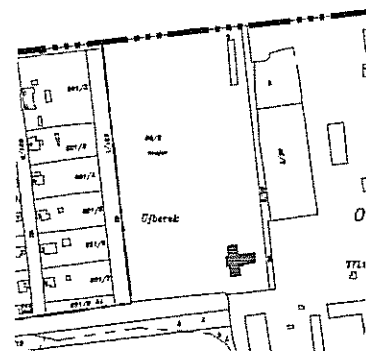
A magtár épülete Újberekben, a mezőgazdasági telephelyen található.
Az épület nyeregtetős kialakítású, fehérre vakolt homlokzatait
téglafelületek, sávok tagolják.

VÉDENDŐ:

Az épület tömege, homlokzatai.

KORREKCIÓS JAVASLAT:

Korrekciót nem igényel.

**Meridián Mérnöki Iroda Kft**

Telefon: 74/419-283 Fax: 74/510-201
Cím: 7100 Szekszárd, Ybl Miklós u. 3.



ÖRÖKSÉGVÉDELMI ÉRTÉKVIZSGÁLATI ADATLAP

Sorszám: M1

CÍM:

Település: Várdomb
Utca, házszám: Kossuth L. u.
Hrsz: 387

JELLENLEGI VÉDELEM:
Műemléki védelem

Törzsszám: 4227
Azonosító: 8792

AZ ÉPÍTMÉNY MEGNEVEZÉSE:
római katolikus templom

AZ ÉPÜLET ÉS KÖRNYEZETÉNEK LEÍRÁSA:

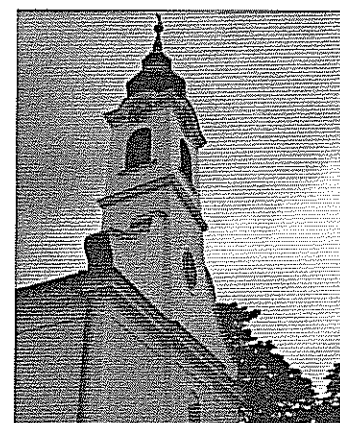
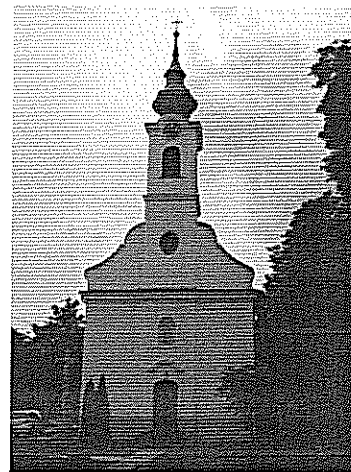
A mai templomot és a plébániát a Theresianumi Uradalom építtette 1787-ben, a melyet a templom kapuja feletti évszám is mutat. A templomot az utóbbi években felújították, környezete rendezett.

MŰEMLÉKI KÖRNYEZET HRSZ-OK:

129, 132, 386, 388, 389, 390/1, 402, 97, 98

KORREKCIÓS JAVASLAT:

Korrekciót nem igényel.

**Meridián Mérnöki Iroda Kft**

Telefon: 74/419-283 Fax: 74/510-201
Cím: 7100 Szekszárd, Ybl Miklós u. 3.



VÁRDOMB

ÉPÍTÉSZETI ÉRTÉKVIZSGÁLAT

2017.



ÚJBEREK

