

A határozat elfogadásához
egyszerű többség szükséges!
Nyilvános ülésen tárgyalható!

Várdomb Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2017. január 25-én tartandó képviselő-testületi ülésére.

9. napirendi pont Bejelentések, kérdések

Előterjesztő: Simon Csaba polgármester

Előterjesztést készítette: Nagyné Pohlen Mónika aljegyző

Tisztelt Képviselő-testület!

I.

Mellékelten megküldöm, Bátaszék város polgármesterének levelét melyben tájékoztat, hogy a Búzakalász Mezőgazdasági Szövetkezet átadásra kínálja fel térítésmentesen a földútjait. A Szövetkezet a tulajdonában lévő utakat egy „csomagban” kívánja átadni, nem keresi meg az illetékes önkormányzatokat külön-külön. Várdomb a 0211/4 hrsz. út átvételével érintett 0.1379 hektár területtel.

Határozati javaslat:

.../2017.(I.25.) számú határozat

Várdomb Község Önkormányzata Képviselő-testülete átvételi szándékát nyilvánítja ki a Várdomb 0211/4 hrsz- saját használatú út térítésmentes átvételével kapcsolatban, melyet a Búzakalász Mezőgazdasági Szövetkezet ajánlott fel.

A képviselő-testület felhatalmazza Simon Csaba polgármestert, hogy kezdje meg az egyeztetést Bátaszék város polgármesterével a megkötendő megállapodás tartalmával kapcsolatban.

Határidő: azonnal

Felelős: Simon Csaba polgármester

II. Településfejlesztési koncepció, településszerkezeti terv, helyi építési szabályzat elkészítésével kapcsolatos árajánlatáról tájékoztató

A mai napon hatályban lévő Várdomb község rendezési terve 2018. december 31-ig alkalmazható. Megkerestük a Meridián Mérnöki Iroda Kft-t aki a jelenlegi településrendezési

tervünket készítette árajánlat céljából, a mellékelt árajánlatot küldték. Az ajánlatuk szerint a 2017. évi költségvetést is érinti a vállalkozási díj 30%-ban. (1.657.350,-)

A teljes vállalkozási díj: 4.350.000+ áfa= **5.524.500,- Ft.**

Az árajánlat szerint a vállalkozási díjon felül további költségek terhelik a települést: Arculati kézikönyv és Településképi rendelet elkészítése, főépítész alkalmazása továbbá a digitális alaptérkép elkészítését sem tartalmazza a vállalkozási díj.

Az igen jelentős összeg láttán megkerestünk a megyei főépítész által megadott címek szerint vállalkozásokat, akik elkészíthetik a településrendezési dokumentumokat. A 2. melléklet szerinti árajánlatot küldte a Hübner Tervező, Szolgáltató és Kereskedelmi Kft hasonló feltételekkel 5.100.00,- + áfa = **6.477.000,- Ft** összeggel.

A Pécsépterv Stúdió Kft telefonon jelzett vissza, hogy nem is küldenek árajánlatot, mert nincs kapacitásuk a feladat ellátására.

.../2017.(I.25.) számú határozat

Várdomb Község Önkormányzata Képviselő-testülete a településfejlesztési koncepció, településszerkezeti terv, helyi építési szabályzat elkészítésével kapcsolatos árajánlatáról szóló tájékoztatót elfogadja, megbízza Simon Csaba polgármestert további egyeztetések és árajánlat beszerzésével.

Felelős: Simon Csaba polgármester

Határidő: folyamatos

III. 2017. évi költségvetési (beruházási , fejlesztési) tervek

Mellékelten megküldöm a 2016. évben történt beruházások és fejlesztések listáját és annak folytatásaként a 2017. évi elképzeléseket, melyhez várjuk a további javaslatokat.

IV. ASP rendszer kialakításához, működési környezet, oktatás feltételeinek biztosítására benyújtható pályázati lehetőség megtárgyalása

Az egységesített önkormányzati elektronikus ügyviteli feladatok bevezetésére kiírt KÖFOP-1.2.1-VEKOP-16 pályázatra ismét lehetőségünk nyílik pályázatot benyújtani, mivel a korábban benyújtott pályázat sajnos nem nyert.

Az Őcsényi Közös Önkormányzati Hivatalnak, a három településnek együttesen lehetősége nyílik pályázatot benyújtani a kötelezően bevezetendő ASP rendszer kialakításához ill. működési környezet, oktatás, feltételeinek biztosítására.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet megvitatást követően az alábbi határozatot fogadja el.

.../2017.(I.25.) számú határozat

Várdomb Község Önkormányzata Képviselő-testülete, annak érdekében, hogy az önkormányzat – a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 114. §-ában, illetve az önkormányzati ASP rendszerről szóló 257/2016.(VIII.31.) Korm. rendeletében meghatározottak szerint – az önkormányzati ASP

rendszerhez történő csatlakozási kötelezettségének eleget tehesen, felhatalmazza Ócsény település, mint a közös önkormányzati hivatal székhelye szerinti önkormányzat polgármesterét, hogy az Ócsényi Közös Önkormányzati Hivatalt alkotó önkormányzatok nevében a KÖFOP-1.2.1-VEKOP-16 azonosító jelű „Csatlakoztatási konstrukció az önkormányzati ASP rendszer országos kiterjesztéséhez” című felhívás alapján a támogatási jogviszony létrejötte esetén a kedvezményezett kötelezettségeket és jogokat gyakorolja Várdomb Község Önkormányzata, mint az Ócsényi Közös Önkormányzati Hivatal tagja nevében és javára.

Határidő: azonnal

Felelős: Simon Csaba polgármester

V. A házasságkötés létesítésének hivatali helyiségen kívüli, valamint hivatali munkaidőn kívül történő engedélyezése, valamint az azokért fizetendő díjak értékéről szóló 1/2012.(I.12.) önkormányzati rendelet módosítása

A házasságkötés létesítésének hivatali helyiségen kívüli, valamint hivatali munkaidőn kívül történő engedélyezése, valamint az azokért fizetendő díjak értékéről szóló 1/2012.(I.12.) önkormányzati rendelet aktualizálása szükséges a hivatali munkát végző intézmény nevében történt változás következményeként.

1.)Határozati javaslat:

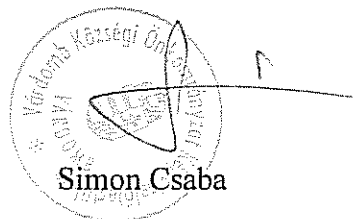
.../2017.(I.....) számú rendelet

Várdomb Község Önkormányzata Képviselő-testülete az A házasságkötés létesítésének hivatali helyiségen kívüli, valamint hivatali munkaidőn kívül történő engedélyezése, valamint az azokért fizetendő díjak értékéről szóló 1/2012.(I.12.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendelet-tervezetet az előterjesztés szerinti tartalommal és formában rendeletté nyilvánítja.

Felelős: Simon Csaba polgármester

Határidő: 2017. január 31.

Várdomb, 2017. január 17.



Simon Csaba



BÁTASZÉK VÁROS POLGÁRMESTERE

Szám: -358 /2017.

Tárgy: tájékoztatás

Melléklet: -

Várdomb Község Önkormányzata
Simon Csaba polgármester

Várdomb
Kossuth L. u. 117.
7146

ÖNKORMÁNYZATI
2017.01.16.
V97/2017
U.
Berg
2017/116

Tisztelt Polgármester Úr!

A Búzakalász Mezőgazdasági Szövetkezet Bátaszék (7140 Bátaszék, Orbánhegyi út 1.) képviselője megkereste önkormányzatunkat azzal, hogy a szövetkezet tulajdonában álló kivett művelési ágú, út megnevezésű ingatlanokat térítésmentesen átadná. Önkormányzatunk az ingatlanok átvételével foglalkozni kíván, mivel a szövetkezet korlátolt felelősségű gazdasági társasággá való átalakítása van folyamatban, így az átalakulást követően az utak tulajdonoson kívüli használatának kérdése is napirendre kerülhet. Önkormányzatunk a tulajdonba vétellel biztosítani kívánja azt, hogy a földtulajdonosok az ingatlanukat bármikor meg tudják közelíteni.

Az Önök településének közigazgatási területén 1 db fentiekben foglaltak szerinti ingatlan található, összesen 0,1379 hektár területtel, amit a szövetkezet szintén át kíván adni. Kérem, hogy 2017.01.20. napig szíveskedjenek állásfoglalást küldeni a tekintetben, hogy az ingyenes ingatlan átvétellel élni kívánnak-e. Az érintett önkormányzatok képviselőivel a válaszok beérkezését követően közös egyeztetés lefolytatását tervezzük a megkötendő megállapodás tartalmával kapcsolatosan.

Várom szíves válaszát.

Bátaszék, 2017. január 11.


dr. Bozsólik Róbert
polgármester

Berg
01/16

VÁRDOMB/K/211/4	saját használatú út	0,1379
-----------------	---------------------	--------

HÜBNER TERVEZŐ, SZOLGÁLTATÓ ÉS KERESKEDELMI KFT
7621 PÉCS, JÁNOS U. 8.

ÖCSÉNYI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL VÁRDOMBI KIRENDELTSÉGE

DR. HERCZIG HAJNALKA
jegyző részére

VÁRDOMB
Kossuth u. 117.
7146

ÖCSÉNYI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL	
Elkészít: 2017. 01. 16.	
Szám: V/117/2017	
Létesítő:	Berg
2017/133	

TERVEZŐI AJÁNLAT

VÁRDOMB KÖZSÉG
TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSI KONCEPCIÓ, TELEPÜLÉSSZERKEZETI TERV,
HELYI ÉPÍTÉSI SZABÁLYZAT ELKÉSZÍTÉSÉHEZ

1. Ajánlattevő adatai:

Név:	Hübner Tervező, Szolgáltató és Kereskedelmi Kft
Cím:	7621 Pécs, János u. 8.
Kapcsolattartó:	Dr. Hübner Mátyás
Telefonszám:	30/474 2321
E-mail:	hubnerkft@gmail.com
Cégjegyzék száma:	Cg.02-09-068861/48
Adószám:	13091181-2-02

2. Jogszabályi háttér:

Az ajánlatkéréshez mellékelte minta szerint.

3. A feladat részletezése:

Az ajánlatkéréshez mellékelte minta szerint.

Beépítési terv nem készül.

A kulturális örökség védelméről szóló 2001. évi LXIV. Törvény 85/A.§ szerint Örökségvédelmi hatástanulmány készítése szükséges. Tartalmi követelményeit a régészeti örökség és a műemléki érték védelmével kapcsolatos szabályokról szóló 39/2015. (III. 11.) Kormányrendelet tartalmazza.

A Településszerkezeti terv tartalmi követelményét az EljR. 4. melléklete határozza meg, mely a feladat tartalmától függő részletezettséggel kerül kidolgozásra.

A Helyi Építési Szabályzat tartalmi követelményeit az EljR. 5. melléklete határozza meg.

4. A településrendezési eszközök elkészítése többek között az alábbi szempontok figyelembe vétele mellett történik:

Az ajánlatkéréshez mellékelte minta szerint.

Berg

5. Hatósági eljárások menete:

Az ajánlatkéréshez mellékelt minta szerint.

6. Közreműködés (a megbízó feladatai):

Az ajánlatkéréshez mellékelt minta szerint.

7. Leszállítandó munkarészek, határidők:

7.1. Településfejlesztési koncepció:

Előzetes tájékoztatási szakasz
szerződéskötéstől számított 1 hónap

Véleményeztetési szakaszhoz egyeztetési anyag
szerződéskötéstől számított 8 hónap

Véglegesített dokumentáció
szerződéskötéstől számított 10 hónap

Jóváhagyott dokumentáció
elfogadástól számítva 1 hónap

7.2. Településrendezési eszközök:

Előzetes tájékoztatási szakasz
szerződéskötéstől számított 11 hónap

Véleményeztetési szakaszhoz egyeztetési anyag
szerződéskötéstől számított 13 hónap

Véglegesített dokumentáció
szerződéskötéstől számított 16 hónap

Tervezés határideje (állami főépítész záró szakmai véleményének megléte)
szerződéskötéstől számított 19 hónap

Jóváhagyott dokumentáció
elfogadástól számítva 2 hónap

8. Vállalkozói díj

Településfejlesztési koncepció
Megalapozó vizsgálat
Örökségvédelmi hatástanulmány
Településszerkezeti terv
Helyi építési szabályzat
Szabályozási terv
Alátámasztó munkarészek
elkészítése:

5.100.000,- + ÁFA

Önkormányzattal történt egyeztetést követően kerülhet megállapításra a végleges fizetési ütemezés az alábbiakban javasoltak szerint:

Településfejlesztési koncepció elkészítése

1. rész-számla:

vállalkozási díj 30 %-a

Eszközök egyeztetési anyag elkészítése

2. rész-számla

vállalkozási díj 30 %-a

Állami Főépítész záró véleménye után

végyszámla

vállalkozási díj 40 %-a

Ajánlatunk nem tartalmazza az Arculati kézikönyv és Településképi rendelet elkészítését, melyre a jogszabályi előírások és gyakorlati megvalósítása ismeretében tudunk külön árajánlatot adni.

A tervek hiteles digitális alaptérképen kerülnek feldolgozásra. Jelen árajánlat nem tartalmazza az alaptérkép beszerzésének költségét.

Ajánlatunk része az eljáráshoz szükséges Környezeti vizsgálat lefolytatása is.

Az eljárás során települési főépítészt szükséges alkalmazni.

Pécs, 2017. január 12.



Dr. Hübner Mátyásné
ügyvezető
Hübner Tervező Kft.

ÁRAJÁNLAT

VÁRDOMB KÖZSÉG TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSI KONCEPCIÓ, TELEPÜLÉSSZERKEZETI TERV, HELYI ÉPÍTÉSI SZABÁLYZAT

1. Ajánlattevő adatai:

Ajánlattevő neve:	Meridián Mérnöki Iroda Kft
Ajánlattevő címe:	7100 Szekszárd, Ybl Miklós u. 3.
Ajánlattevő részéről a kapcsolattartó személy neve:	Szente Károly
Ajánlattevő telefonszáma:	74/510-201
Ajánlattevő e-mail címe:	meridian@terrasoft.hu
Ajánlattevő cégjegyzék száma:	Cg.17-09-003949
Ajánlattevő adószáma:	12490082-2-17

2. Jogsabályi háttér:

A község Településrendezési eszközeinek készítése során (Településszerkezeti terv, Helyi Építési Szabályzat és annak mellékletét képező Szabályozási terv) az országos településrendezési és építési követelményekről szóló 253/1997. (XII. 20.) Kormányrendelet (továbbiakban OTÉK) 2012. augusztus 7-től hatályos rendelkezései kerülnek figyelembe vételre, azaz a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 08.) Kormányrendelet (továbbiakban EljR.) hatályos előírásai szerinti hatósági eljárással és tartalommal, valamint jelmagyarázattal szükséges elkészíteni.

A jelenlegi előírások alapján /EljR. 45. § (1)/ az így elkészült terv 2018. december 31. után is alkalmazható!

3. A feladat részletezése:

- Megalapozó vizsgálat
- Örökségvédelmi hatástanulmány
- Várdomb község Településfejlesztési koncepciója

Az EljR 2. melléklet szerinti tartalmi követelményeknek megfelelően készül.

- Településszerkezeti terv leíró része
- Településszerkezeti tervlap (teljes közigazgatási területre vonatkozóan)
- Szabályozási tervlap (teljes közigazgatási területre vonatkozóan)
- Helyi Építési Szabályzat

A településrendezési terv elkészítéséhez az EljR 1. számú melléklete szerinti megalapozó vizsgálat szükséges, valamint az EljR. Kormányrendelet 3. számú melléklete szerinti alátámasztó javaslatok készülnek:

- Környezetalakítás terve
- Tájrendezési javaslatok
- Zöldfelületi rendszer fejlesztése

- Közlekedési javaslat
- Közművesítési javaslat
- Környezeti hatások és feltételek
- Hatályos településszerkezeti tervvel való összhang bemutatása
- Szabályozási koncepció
- Beépítési terv
- Környezeti értékelés (2/2005. Kormányrendelet szerinti)

Szükség esetén belvízrendezési javaslat, mérnökgeológia szakvélemény is készül.

A kulturális örökség védelméről szóló 2001. évi LXIV. Törvény 85/A.§ szerint Örökségvédelmi hatástanulmány készítése szükséges. Tartalmi követelményeit a régészeti örökség és a műemléki érték védelmével kapcsolatos szabályokról szóló 39/2015. (III. 11.) Kormányrendelet tartalmazza.

A Településszerkezeti terv tartalmi követelményét az EljR. 4. melléklete határozza meg, mely a feladat tartalmától függő részletezettséggel kerül kidolgozásra.

A Helyi Építési Szabályzat tartalmi követelményeit az EljR. 5. melléklete határozza meg.

4. A településrendezési eszközök elkészítése többek között az alábbi szempontok figyelembe vétele mellett történik:

- magasabb szintű (országos, megyei, térségi) koncepciók és államigazgatási szervek fejlesztési javaslatainak beépítése a tervbe,
- Országos Területrendezési Terv és Tolna Megye Területrendezési Tervének figyelembe vétele (előírások, övezeti határok)
- Államigazgatási szervek adatszolgáltatásainak beépítése a tervbe (műemlékek, műemléki környezetek, régészeti lelőhelyek, védett természeti értékek, vízminőség védelmi területek, kiváló termőhelyi adottságú erdőterületek, kiváló termőhelyi adottságú szántóterületek, fakadóvízzel veszélyeztetett területek, ásványi nyersanyagvagyon területek, stb.)
- önkormányzati fejlesztések, elképzelések beépítése a tervbe
- magánszemélyek, gazdasági szereplők fejlesztési elképzeléseinek beépítése a tervbe

5. Hatósági eljárások menete

A településfejlesztési koncepció készítése az EljR. 30. § egyeztetési és elfogadási szabályai szerint folytatható le.

- Előzetes tájékoztatási szakasz: 21 nap
- Véleményezési szakasz: 21 nap
- Elfogadási és hatálybaléptetési szakasz: ~ 30 nap

A településrendezési terv készítése az EljR. 32. § (7) bekezdése alapján teljes eljárásban folytatható le.

- Előzetes tájékoztatási szakasz: 21 nap
- Véleményezési szakasz: 30 nap
- Egyeztető tárgyalás (polgármester által): ~30 nap
- Végző szakmai véleményezési szakasz+ egyeztető tárgyalás állami főépítész által: ~ 60 nap
- Elfogadási és hatálybaléptetési szakasz: ~ 30 nap

6. Közreműködés (a megbízó feladatai)

- a tervezéssel és jóváhagyással kapcsolatos egyeztetési eljárások lefolytatása
- képviselő testületi előterjesztések készítése
- önkormányzati fejlesztésekhez készített építészeti tervek átadása
- közműterképek átadása
- civil szervezetekkel, egyházi személyekkel, intézmények vezetőikkel, stb való kapcsolattartás.

7. Leszállítandó munkarészek, határidők

7.1. Településfejlesztési koncepció:

Előzetes tájékoztatási szakasz az államigazgatási szervek tájékoztatása, címlista	szerződéskötéstől számított 1 hónap
Véleményeztetési szakaszhoz egyeztetési anyag az egyeztetési eljárások lefolytatásához szükséges példányszámban, digitális és/vagy nyomtatott formában	szerződéskötéstől számított 6 hónap
Véglegesített dokumentáció Az államigazgatási szervek és a partnerségi egyeztetések alapján javított anyag leszállítása testületi előterjesztéshez, 2 példányban nyomtatva, 2 példányban Cd adathordozón	szerződéskötéstől számított 8 hónap
Jóváhagyott dokumentáció A testület által elfogadott anyag dokumentálása 4 példányban nyomtatva, 4 példányban Cd adathordozón Tartalmazza a Megalapozó vizsgálatot, Örökségvédelmi Hatástanulmányt, Településfejlesztési koncepciót	elfogadástól számítva 1 hónap

7.2. Településrendezési eszközök:

Előzetes tájékoztatási szakasz az államigazgatási szervek tájékoztatása, címlista	szerződéskötéstől számított 10 hónap
Véleményeztetési szakaszhoz egyeztetési anyag az egyeztetési eljárások lefolytatásához szükséges példányszámban, digitális és/vagy nyomtatott formában	szerződéskötéstől számított 12 hónap
Véglegesített dokumentáció Az államigazgatási szervek és a partnerségi egyeztetések alapján javított anyag leszállítása záró szakmai véleménykéréshez, 2 példányban nyomtatva, 2 példányban Cd adathordozón	szerződéskötéstől számított 15 hónap
Tervezés határideje (állami főépítész záró szakmai véleményének megléte)	szerződéskötéstől számított 18 hónap
Jóváhagyott dokumentáció A testület által elfogadott anyag dokumentálása 4 példányban nyomtatva, 5 példányban Cd adathordozón Tartalmazza a Megalapozó vizsgálatot, a Településszerkezeti terv anyagát (leírás, terlap), Alátámasztó munkarészeket, Helyi Építési Szabályzat rendeletét és mellékletét képező Szabályozási terlapokat, a tervhez kapcsolódó terviratokat, függelékeket,	elfogadástól számítva 2 hónap

8. Vállalkozói díj

Településfejlesztési koncepció + Megalapozó vizsgálat + Örökségvédelmi hatástanulmány + Településszerkezeti terv + Helyi építési szabályzat + Szabályozási terv + Alátámasztó munkarészek elkészítése:

4.350.000,- + ÁFA

Önkormányzattal történt egyeztetést követően kerülhet megállapításra a végleges fizetési ütemezés, mely akár több költségvetési évre is széttolható.

Tervező cég javaslata a fizetési ütemezésre vonatkozóan:

Településfejlesztési koncepció teljesítésekor (8. hó)

1. rész-számla vállalkozási díj 30 %-a

Eszközök egyeztetési anyag leadását követően (12. hó)

2. rész-számla vállalkozási díj 40 %-a

Állami Főépítész záró véleménye esetén (18. hó):

vég számla vállalkozási díj 30 %-a

Árajánlatunk nem tartalmazza az Arculati kézikönyv és Településképi rendelet elkészítését. A jogszabályi előírások és gyakorlati megvalósítása ismeretében tudunk adni külön Árajánlatot erre vonatkozóan.

Ajánlatunk tartalmazza az eljáráshoz szükséges megkereső levelek (előzetes levelek, véleményezési levelek, záró szakmai véleménykérés levelét) és előterjesztések elkészítésében való segítségnyújtást.

A tervek hatályos, digitális alaptérképen kerülnek feldolgozásra. Jelen árajánlat nem tartalmazza a hiteles alaptérkép beszerzésének költségét.

Ajánlatunk része az eljáráshoz szükséges Környezeti vizsgálat lefolytatása is.

Az eljárás során települési főépítészt szükséges alkalmaznia az Önkormányzatnak, ennek költségét jelen árajánlat nem tartalmazza.

Referencia munkáinkról és munkatársainkról tájékozódni tud a Cég hivatalos honlapján (www.meridiankft.com).

Szekszárd, 2016. december 13.


Sente Károly
ügyvezető
Meridián Mérnöki Iroda Kft.

2016. évben megvalósult felújítások - beruházások

Könyvtár helyiség felújítása, fűtésszerelés
Szolgálati lakások vízelvezetése
Orvosi rendelő feletti lakás homlokzati hőszigetelése
Temető körbekerítése
Kápolna felújítása
Óvoda sarok, járda víznyelő
Óvoda és konyha ép. sarok
Konyha bejárat óvoda bejárat, féltető, korlát
Kerítés kapu, hivatal
Járda Kossuth u. (Bolt és a zebra közötti szakasz)
Petőfi u. 1.
Orvosi rendelő kerítés
Sportpálya kerítés

temető kandelláberek
buszmegálló padok
lélekharang villamosítása...

Pályázat benyújtása miatt nem kezdtük meg a felújítási munkákat

Alsó iskola kapu
Alsó iskola lépcső
Alsó iskola udvar,nyílászárók

Folyamatban lévő ügyek:
konyha gázóra csere

2017. évre tervezett felújítások-beruházások

Folytatni szeretnénk a már megkezdett felújítási munkálatokat az önkormányzati intézményekben ill. a közterületeken, továbbá új területeken kezdenénk meg a település rendezettebbé tételét. Az árajánlatok beszerzését megkezdjük, melyeket a költségvetés konkrét tervezésénél figyelembe tudunk venni.

Közösségi tér:

A pályázat elbírálásától függően az alsó iskolai felújítás (kapu lépcső, nyílászárók cseréje) felújítás megkezdése.

Kerítés bontása- a megmaradt téglából a plébánia nyári konyhájának helyreállítása

Óvoda, bölcsőde, konyha:

Bölcsőde szigetelése, ablakcsere, tető javítás, féltető kialakítása (játéktároló

Községháza:

Kerítés az óvoda felőli oldalon (korlát)
Ablak csere (az udvar felőli nagyon rossz állapotúak)
Szociális iroda és a házi-gondozók részének felújítása
Udvari térkő a buszbejáratnak.

Művelődési ház/ faluközpont

Padok cserjéje, térkövezés, tereprendezés, híd előtti járdaszakasz térkövezése.
Művelődési ház karbantartása(függöny mosatás/ csere, fűtő-szellőztető rendszer / meszelés –
festés, kisebb karbantartások/ mosdó)

Lakások:

karbantartás, párkánydeszkák festése, kerítés

Temető:

kápolna felújítás folytatása
ravatalozó –féltető, világítás
pihenő pad, lépcsőnél korlát
Golgota a kápolna fölött- Bakó László

Orvosi rendelő

Tereprendezés, fásítás.
ajtó csere

Templom:

Tereprendezés
óra automatizálása javítása, orgona javítása,
utolsó vacsora restaurálása

Közterületek:

Kossuth utcai árok javításának folytatása
Hanzi Istvánné melletti árok burkolása
hirdető táblák, utcanév táblák, hidak javítása
parkosítás- Pilisi u. elágazó,
járdák javítása

Rendezvények:

borverseny, május 1., augusztus 20., szüreti nap, idősek napja, Advent

Előzetes hatásvizsgálat, indoklás, véleményeztetés

Várdomb Község Önkormányzata képviselő-testületének A házasságkötés létesítésének hivatali helyiségen kívüli, valamint hivatali munkaidőn kívül történő engedélyezése, valamint az azokért fizetendő díjak értékéről szóló 1/2012.(I.12.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendelet-tervezet

1. Előzetes hatásvizsgálat

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17. §-a alapján, mint a fenti jogszabály előkészítője az alábbi előzetes hatásvizsgálatot végeztem el a szabályozás várható következményeiről, melyről most tájékoztatom a Képviselő-testületet.

A tervezett jogszabály hatásai:

- a) társadalmi, gazdasági, költségvetési hatás:
 - társadalmi hatása: nem jelentős, a házasság megkötésének módjában és díjában változás nem történik
 - gazdasági hatása: kevésbé jelentős. A feladat kötelező önkormányzati feladat.
 - költségvetési hatása: nincs
- b) környezeti és egészségi következmények:
 - nincs.
- c) adminisztratív terheket befolyásoló hatások:
 - a hivatal rendelkezik az adminisztratív tevékenységhez szükséges létszámmal.

A jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei:

- a rendelet megalkotása kötelező,
- a rendelet elmaradásának következménye: törvényességi észrevétel lehet.

A jogszabály alkalmazásához szükséges feltételek:

- a személyi feltétel: rendelkezésre áll, a hivatal rendelkezik az adminisztratív tevékenységhez szükséges létszámmal
- szervezeti feltétel: rendelkezésre áll.
- tárgyi feltétel: rendelkezésre áll.
- pénzügyi feltétel: nincs. A költségvetési bevételek fedezik a szociális juttatásokra fordítandó kiadásokat.

2. Indoklás

A rendelet megalkotásának szükségességét az egészségügyi alapellátási körzetek megállapítása indokolt.

3. Véleményeztetés

A rendelet-tervezetet véleményeztetési kötelezettség nem terheli.

Várdomb, 2017. január 17.

P.H.



dr. Herczig Hajnalka
dr. Herczig Hajnalka
jegyző

**Várdomb Község Önkormányzat képviselő – testületének
...../2017. (I.30.) önkormányzati rendelet- TERVEZET
a házasságkötés létesítésnek hivatali helyiségen kívüli, valamint hivatali munkaidőn
kívül történő engedélyezése, valamint az azokért fizetendő díjak értékéről szóló
1/2012.(I.12.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Várdomb Község Önkormányzat Képviselő – testülete az anyakönyvi eljárásról szóló 2010. évi I. törvény 96. §-ában kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el.

1.§

A házasságkötés létesítésnek hivatali helyiségen kívüli, valamint hivatali munkaidőn kívül történő engedélyezése, valamint az azokért fizetendő díjak értékéről szóló 1/2012.(I.12.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 1.§-a helyébe a következő rendelkezés lép: „A rendelet hatálya Várdomb Község Önkormányzatának közigazgatási területén történő házasságkötési eljárás (a továbbiakban anyakönyvi esemény) során e rendeletben megjelölt szolgáltatásokat igénybe vevőkre, valamint az Őcsényi Közös Önkormányzati Hivatal anyakönyvvezetői feladatok ellátásával megbízott közszolgálati jogviszonnyal rendelkező anyakönyvvezetőire terjed ki”

2. §

(1) A Rendelet 2.§ a.) pontja helyébe az a következő rendelkezés lép: „hivatali munkaidő: az Őcsényi Közös Önkormányzati Hivatal Szervezeti és működési Szabályzatában meghatározott munkaidő.”

(2) A Rendelet 2.§ b.) pontja helyébe a következő rendelkezés lép: „hivatali helyiség: az Őcsényi Közös Önkormányzati Hivatal Várdombi Kirendeltsége (7146 Várdomb, Kossuth u. 117.) által biztosított tanácskozó terem. „

3.§

Jelen rendelet 2017. január 31-én lép hatályba és a hatálybalépést követő napon hatályát veszti.

Várdomb, 2017. január

Simon Csaba
polgármester

dr. Herczig Hajnalka
jegyző

A rendelet 2017. január ..-án kihirdetésre került.

dr. Herczig Hajnalka
jegyző

**Várdomb Község Önkormányzat képviselő – testületének
3/2017. (I.30.) önkormányzati rendelete
a házasságkötés létesítésnek hivatali helyiségen kívüli, valamint hivatali munkaidőn
kívül történő engedélyezése, valamint az azokért fizetendő díjak értékéről szóló
1/2012.(I.12.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Várdomb Község Önkormányzat Képviselő – testülete az anyakönyvi eljárásról szóló 2010. évi I. törvény 96. §-ában kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el.

1.§

A házasságkötés létesítésnek hivatali helyiségen kívüli, valamint hivatali munkaidőn kívül történő engedélyezése, valamint az azokért fizetendő díjak értékéről szóló 1/2012.(I.12.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 1.§-a helyébe a következő rendelkezés lép: „A rendelet hatálya Várdomb Község Önkormányzatának közigazgatási területén történő házasságkötési eljárás (a továbbiakban anyakönyvi esemény) során e rendeletben megjelölt szolgáltatásokat igénybe vevőkre, valamint az Ócsényi Közös Önkormányzati Hivatal anyakönyvvezetői feladatok ellátásával megbízott közszolgálati jogviszonnyal rendelkező anyakönyvvezetőire terjed ki”

2. §

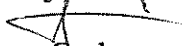
(1) A Rendelet 2.§ a.) pontja helyébe az a következő rendelkezés lép: „hivatali munkaidő: az Ócsényi Közös Önkormányzati Hivatal Szervezeti és működési Szabályzatában meghatározott munkaidő.”

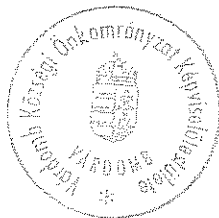
(2) A Rendelet 2.§ b.) pontja helyébe a következő rendelkezés lép: „hivatali helyiség: az Ócsényi Közös Önkormányzati Hivatal Várdombi Kirendeltsége (7146 Várdomb, Kossuth u. 117.) által biztosított tanácskozó terem. „

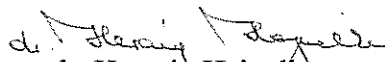
3.§

Jelen rendelet 2017. január 31-én lép hatályba és a hatálybalépést követő napon hatályát veszti.

Várdomb, 2017. január 27.

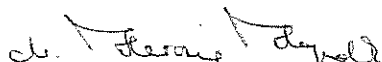

Simon Csaba
polgármester




dr. Herczig Hajnalka
jegyző

A rendelet 2017. január 30-án kihirdetésre került.




dr. Herczig Hajnalka
jegyző