

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Várdomb Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2014. december 17-én Várdombon a községházán megtartott képviselő-testületi ülésen.

Az ülés kezdete: 18.00 óra.

Jelen vannak: Simon Csaba polgármester
Boros Tiborné, János Bernadett, Holcz Tamás,
Kovács Ferenc, dr Szabó Péter képviselő-testületi tagok.

Hoffmann Norbert képviselő távolmaradását bejelentette.

Tanácskozási joggal megjelentek: Nagyné Pohlen Mónika aljegyző
Stéhliné Baráth Irén gazd. vez. főtanácsos

Simon Csaba polgármester köszönti a megjelenteket, megállapítja, hogy a 7 fő képviselő-testületi tagból 6 fő jelen van, így az ülés határozatképes, azt megnyitja.

A polgármester ismertette a megjelentekkel, a testületi ülés napirendi pontjait és javasolja a kiküldött meghívó szerint napirendi pontok tárgyalását. Más javaslat nem hangzott el, a képviselők jóváhagyólag tudomásul vették, egyhangúan elfogadták a napirendi pontok meghívóban foglaltak szerinti tárgyalását.

N a p i r e n d :

- 1./ Tájékoztató a két ülés között eltelt időszakban történt fontosabb eseményekről, és a tett intézkedésekről.
Előterjesztő: Simon Csaba polgármester
- 2./ Várdomb Község Önkormányzatának 2014. évi költségvetési előirányzat módosítás megtárgyalása.
Előterjesztő: Simon Csaba polgármester
- 3./ Öcsényi Közös Önkormányzati Hivatal 2014. évi költségvetésének előirányzat módosítás megtárgyalása.
Előterjesztő: Simon Csaba polgármester
- 4./ A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére, elszállítására és elhelyezésére irányuló közszolgáltatási szerződés megtárgyalása.
Előterjesztő: Simon Csaba polgármester
- 5./ Dél-Tolna Aqua Ivóvízminőség Javító Önkormányzati Társulás Társulási megállapodás módosításáról döntés.
Előterjesztő: Simon Csaba polgármester
- 6./ Várdomb község környezeti állapotáról tájékoztató
Előterjesztő: Simon Csaba polgármester

- 7./ Településfejlesztési feladatok ellátásáról szóló megbízási szerződés megvitatása
Előterjesztő: Simon Csaba polgármester
- 8./ Bejelentések, kérdések

1. / Tájékoztató a két ülés között eltelt időszakban történt fontosabb eseményekről és a tett intézkedésekről.

Előterjesztő: Simon Csaba polgármester

Simon Csaba polgármester a két ülés között történt eseményekről az alábbiak szerint számolt be:

- A szociális tűzifa már Várdombon van a rászorulókhöz történő kiszállítást a héten megkezdjük.
- A Vite Kft ismételten bejelentkezett a közterületeken lévő fák gallyazásával kapcsolatosan. A kivitelezővel kapcsolatos igen rossz tapasztalatunk következményeként a csonkításra megjelölt fákat személyesen szeretném megtekinteni a vállalkozóval.
- A 2014-2020 közötti időszakra vonatkozó EU-s pályázatokból Várdombon az óvoda és konyha valamint a községháza épületét szeretnénk felújítani, korszerűsíteni. A volt alsó iskola épületénél piac kialakítását tervezzük. A vágás vízelvezető út rekonstrukcióját jelöltük meg az egyik megoldandó feladatnak. A művelődési ház felújítása és a faluközpont kialakítása lenne egy másik célterület.
- A tanyagondnok december 1-én megkezdte a tevékenységét megkezdte.
- A Kossuth utcai telkek megvásárlására kötött szerződésünkben a Geo-Be-Ke Kft vállalta, hogy az idei évben a telkek vételárának felét kifizeti és a fennmaradó összeget 6 havi részletben kiegyenlíti. A számlánkra ezidáig nem utalt a vásárló ezért megkeresésünkre tájékoztattott, hogy fizetési nehézsége adódott, kéri a képviselő-testület türelmét, vásárlási szándékát fenntartja 2015. januárjában tudja a vételárat utalni.

Simon Csaba polgármester beszámolóját a két ülés között tett intézkedésekről a képviselők 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozták:

98/2014.XII.17.) számú határozat

Várdomb község Önkormányzatának Képviselő-testülete a polgármester tájékoztatóját a két ülés között történt eseményekről, és a tett intézkedésekről elfogadja, tudomásul veszi

2./ Várdomb Község Önkormányzatának 2014. évi költségvetési előirányzat módosítás megtárgyalása.

Előterjesztő: Simon Csaba polgármester

A képviselők a napirendi ponthoz kapcsolódó írásos előterjesztést kézhez kapták

Séthliné Barát Irén gazdálkodási vezető főtanácsos tájékoztatta a képviselőket, az előterjesztés mellékletét képező táblázat szerinti módosításokról.

Simon Csaba polgármester javaslatára a képviselők 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadták és az alábbi rendeletet alkották:

10/2014.(XI.22.)számú rendelet

Várdomb Község Önkormányzata Képviselő-testülete az Önkormányzat 2014. évi költségvetési előirányzat módosításáról szóló rendelet-tervezetét, rendeletté nyilvánítja.

A rendelet és mellékletei a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Kihirdetéséről az aljegyző gondoskodik.

Határidő: kihirdetés napja

3./ Őcsényi Közös Önkormányzati Hivatal 2014. évi költségvetésének előirányzat módosítás megtárgyalása.

Előterjesztő: Simon Csaba polgármester

A képviselők a napirendi ponthoz kapcsolódó írásos előterjesztést kézhez kapták

Séthliné Barát Irén gazdálkodási vezető főtanácsos tájékoztatta a képviselőket, az előterjesztés mellékletét képező táblázat szerinti módosításokról.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Simon Csaba polgármester javaslatára a képviselők 6 igen szavazattal ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozták:

99/2014.(XII.17.)számú határozat

Várdomb Község Önkormányzata Képviselő-testülete az Őcsényi Közös Önkormányzati Hivatal 2014. évi költségvetésének módosítását a jegyzőkönyv melléklete szerint formában az együttes képviselő-testületi ülésen elfogadásra javasolja.

Felelős: Nagyné Pohlen Mónika aljegyző

Határidő: 2015. március 31.

4./ A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére, elszállítására és elhelyezésére irányuló közszolgáltatási szerződés megtárgyalása.

Előterjesztő: Simon Csaba polgármester

A képviselők a napirendi ponthoz kapcsolódó írásos előterjesztést kézhez kapták.

Simon Csaba polgármester tájékoztatta a képviselőket, hogy a két ajánlattevő közül Eke Jánosné vállalkozónak a begyűjtési területei között nem szerepel Várdomb. A DPT Fuvarozó és Szolgáltató Bt láthatja el a várdombi területen a lakossági háztartási szennyvíz begyűjtését,

elszállítását és elhelyezését a továbbiakban is javasolom ezen szolgáltató lássa el ezen feladatot. A szerződés megkötését javasolom 5 évre megkötni.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Simon Csaba polgármester javaslatára a képviselők 6 igen szavazattal ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadták az alábbi határozatot hozták:

100/2014.(XII.15.)számú határozat

Várdomb Község Önkormányzata Képviselő-testülete felhatalmazza Simon Csaba polgármestert a jegyzőkönyv melléklete szerinti települési folyékony hulladék begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatási szerződés aláírására 2015. január 1. napjától - 2019. december 31 napjáig.

Felelős: Simon Csaba polgármester

Határidő: 2014. december 31.

5./ Dél-Tolna Aqua Ivóvízminőség Javító Önkormányzati Társulás Társulási megállapodás módosításáról döntés.

Előterjesztő: Simon Csaba polgármester

A képviselők a napirendi ponthoz kapcsolódó írásos előterjesztést kézhez kapták

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Simon Csaba polgármester javaslatára a képviselők 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozták:

101/2014. (XII.17.) számú határozat

Várdomb Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Dél-Tolna Aqua Ivóvízminőség Javító Önkormányzati Társulás Társulási Megállapodásának módosítását - a jegyzőkönyv mellékletében szereplő tartalommal - elfogadja.

A képviselő-testület felhatalmazza Simon Csaba polgármestert a Társulási Megállapodás aláírására.

Határidő: 2014. december 31.

Felelős: Nagyné Pohlen Mónika aljegyző(a határozat megküldéséért)

6./ Várdomb község környezeti állapotáról tájékoztató

Előterjesztő: Simon Csaba polgármester

A képviselők a napirendi ponthoz kapcsolódó írásos előterjesztést kézhez kapták

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Simon Csaba polgármester javaslatára a képviselők 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozták:

102/2014.(XII. 17.)számú határozat

Várdomb Község Önkormányzata Képviselő-testülete
Várdomb község környezeti állapotáról szóló
beszámolót elfogadja. A beszámolót a település
honlapján közzé teszi, lakossági tájékoztatás céljából.
Határidő: 2014. december 31.
Felelős: Simon Csaba polgármester

**7./ Településfejlesztési feladatok ellátásáról szóló megbízási szerződés megvitatása
Előterjesztő: Simon Csaba polgármester**

A képviselők a napirendi ponthoz kapcsolódó írásos előterjesztést kézhez kapták

Simon Csaba polgármester tájékoztatja a képviselőket, hogy a napirendi pont mellékleteként kiküldött szerződés-tervezet szerint a Kft elkészítené a település fejlesztési koncepcióját melyhez elő tudják készíteni a beadandó terveket. A pályázatíráson és a pályázatok gondozásán kívül a tervezést tartom a legfontosabbnak, mert a pályázatok beadási határideje nagyon rövid és akkor nincs lehetőség megfelelően előkészíteni a beadandó pályázati anyagokat.

A képviselők elfogadták Simon Csaba polgármester javaslatát 1 éves időtartamra javasolják a szerződés megkötését.

Simon Csaba polgármester javaslatára a képviselők 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozták:

103/2014.(XII. 17.)számú határozat

Várdomb Község Önkormányzata Képviselő-testülete
településfejlesztési feladatok ellátására megbízási
szerződést köt az Organ Vidékfejlesztési és Gazdasági
Tanácsadó Kft-vel a jegyzőkönyv melléklete szerinti
tartalommal.
A képviselő-testület megbízza Simon Csaba
polgármestert a megbízási szerződés aláírásával.
Határidő: 2014. december 31.
Felelős: Simon Csaba polgármester

8./ Bejelentések, kérdések

Nagyné Pohlen Mónika aljegyző tájékoztatta a képviselőket, hogy E.R.Ö.V. Víziközmű Zrt. ügyvezetője dr. Fenyőházi Elemér kereste meg a képviselő-testületeket, hogy az E.R.Ö.V. Zrt.-vel megkötött bérleti szerződés módosítását kérte. A bérleti szerződés IX . 1 pontját érinti a módosítás az alábbiak szerint:

„A víziközmű elemek éves használati díja – a szolgáltatási díjba beépíthető amortizációs mértéktől függően a – víziközművek tárgyévre eső amortizációjának összegével egyezik meg.,, szövegrész helyébe az alábbi szöveg kerül:

„A víziközmű elemek éves használati díjának mértéke a településen a tárgyévben értékesített víz mennyisége alapján 5,- Ft/m³, a szennyvíz közműelemek éves használati díja a tárgyévben a településen számlázott szennyvíz mennyiség alapján 5,- Ft/m³.”

2013. május 31. napját követően vette át a víziközművek üzemeltetését az E.R.Ö.V Zrt. Az átvétel napját követően használati díj nem került megállapításra, kiszámlázásra. A mai nap folyamán telefonos egyeztetésre azt az információt kaptuk, hogy ezen időszakra ivóvízközműre 1.008.422,- forint csatorna közműre 48.472,- forint összeget állapítanak meg kiszámlázásra. 2014. évben november hónapig az 5 forintos összeg figyelembevételével ivóvízközműre 163.500,- forint csatornamű közműre 151.125,- forint kiszámlázására lesz lehetőség.

Simon Csaba polgármester hozzászólásában elmondta, hogy dr. Fenyőházi Elemérrel történt egyeztetés során azt a tájékoztatást kapta, hogy a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal kérése az, hogy Ft/m³-ben legyen megállapítva a bérleti díj.

Simon Csaba polgármester javaslatára a képviselők 5 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül és 1 tartózkodás ellenében az alábbi határozatot hozták:

103/2014.(XII. 17.)számú határozat

Várdomb Község Önkormányzata Képviselő-testülete az E.R.Ö.V. Víziközmű Zrt. –vel kötött Bérleti-üzemeltetési szerződés IX. 1. pontjának módosítását elfogadja.

A Szerződés IX. pont használati díjra vonatkozó 1. pontjának második mondata helyébe az alábbi rendelkezés lép:

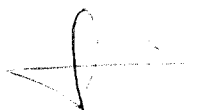
A víziközmű elemek éves használati díjának mértéke a településen a tárgyévben értékesített víz mennyisége alapján 5,- Ft/m³, a szennyvíz közműelemek éves használati díja a tárgyévben a településen számlázott szennyvíz mennyiség alapján 5,- Ft/m³.

A képviselő-testület felhatalmazza a Simon Csaba polgármestert a Bérleti-üzemeltetési szerződés módosítását tartalmazó okirat aláírására.

Határidő: 2014. december 31.

Felelős: Simon Csaba polgármester

Egyéb kérdés, bejelentés nem hangzott el, a polgármester a képviselő-testületi ülést 19 óra 45 perckor bezárta.


Simon Csaba
polgármester



Kmf.


Pollák Csaba
jegyző

M e g h í v ó

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 45.§.-ban biztosított jogkörömnél fogva Várdomb Községi Önkormányzat Képviselő-testületének ülését

2014. december 17-én / szerda / 18.00 órára összehívom,

melyre ezúton tisztelettel meghívom.

Az ülés helye: **Községháza**

N a p i r e n d :

- 1./ Tájékoztató a két ülés között eltelt időszakban történt fontosabb eseményekről, és a tett intézkedésekről.
Előterjesztő: Simon Csaba polgármester
- 2./ Várdomb Község Önkormányzatának 2014. évi költségvetési előirányzat módosítás megtárgyalása.
Előterjesztő: Simon Csaba polgármester
- 3./ Ócsényi Közös Önkormányzati Hivatal 2014. évi költségvetésének előirányzat módosítás megtárgyalása.
Előterjesztő: Simon Csaba polgármester
- 4./ A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére, elszállítására és elhelyezésére irányuló közszolgáltatási szerződés megtárgyalása.
Előterjesztő: Simon Csaba polgármester
- 5./ Dél-Tolna Aqua Ivóvízminőség Javító Önkormányzati Társulás Társulási megállapodás módosításáról döntés.
Előterjesztő: Simon Csaba polgármester
- 6./ Várdomb község környezeti állapotáról tájékoztató
Előterjesztő: Simon Csaba polgármester
- 7./ Településfejlesztési feladatok ellátásáról szóló megbízási szerződés megvitatása
Előterjesztő: Simon Csaba polgármester
- 8./ Bejelentések, kérdések

Várdomb, 2014. december 11.



Simon Csaba
polgármester

J E L E N L É T I Í V

Várdomb Község Képviselő-testületének 2014. december 17-én megtartott
képviselő-testületi üléséhez

Simon Csaba polgármester

.....

Kovács Ferenc alpolgármester

.....

Boros Tiborné képviselő

.....

Hoffmann Norbert képviselő

.....

Holcz Tamás képviselő

.....

János Bernadett képviselő

.....

dr. Szabó Péter képviselő

.....

Nagyné Pohlen Mónika aljegyző

.....

Stéhliné Barát Irén gazdálkodási vez.

.....